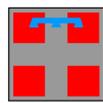




COMUNE DI MACUGNAGA



REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DEL V.C.O.

# COMUNE DI MACUGNAGA

Committenza:

## BIESSE s.r.l. Hartmann Franco - Gianì Marina

Progetto:

### P.E.C. RS/C n°2 - Loc. Ripa ELABORATI art. 39 L.R. 56/77 e s.m.i.

Elaborato:

### PLANIMETRIA GENERALE ESTRATTO PRGC - PLANIMETRIA CATASTALE

File name: Planimetria generale.dwg

Scala 1:200

Progettazione:

FALCIOLA ING. FRANCO  
n.123 Ordine Ingegneri VCO  
Via Bonomelli n°16  
28845 DOMODOSSOLA (VB)  
tel/fax 0324 249322  
email: studiotecnicofalciola@gmail.com

Visti:

Tavola n°:

# 2

Data: FEBBRAIO 2017  
Agg: DICEMBRE 2017

Committenza:

Perimetro Area RS/C-2

Area che non partecipa al PEC

PEC - Superficie mq 3298  
- Volumetria disponibile mq 3298 x 0,75 mc/mq = mc 2473,50

Viabilità pubblica mq 335,00

Parcheggio pubblico mq 72,60

Verde pubblico mq 67,00

Parcheggio privato mq 250,40

Standards mq 618,40  
Previsti mq 474,60 > 50% differenza da monetizzare mq 143,80  
Parcheggi pubblici standards mq 123,67  
Parcheggi pubblici previsti mq 72,60 > 61,80 mq (50% con deroga)

#### NUOVI EDIFICI

① Superficie coperta mq 82  
Volume mc 380,75  
Quota altimetrica 103,00

② Superficie coperta mq 148  
Volume mc 946,79  
Quota altimetrica 103,40

③ Superficie coperta mq 56  
Volume mc 267,88  
Quota altimetrica 99,50

④ Superficie coperta mq 63  
Volume mc 302,32  
Quota altimetrica 99,50

⑤ Superficie coperta mq 51  
Volume mc 255,11  
Quota altimetrica 100,50

⑥ Superficie coperta mq 63  
Volume mc 302,32  
Quota altimetrica 99,00

Volume di progetto mc 2455,16  
Volume residuo mc 18,34

P Raccolta e sollevamento acque nere

Confini interni

Limite zona di Classe II

Limite area ad assorbimento limitato

