

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI MACUGNAGA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

EVENTO ALLUVIONALE ANNO 2000
SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA
TORRENTE ANZA ED AFFLUENTI

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

**4. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E
DELLE SUE PARTI**

Il Progettista

L'Amministrazione

Data:

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA e DELLE SUE PARTI

Il piano di manutenzione è un documento complementare al progetto esecutivo redatto allo scopo di pianificare e programmare l'attività di manutenzione delle opere realizzate al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza e il valore economico.

Sono assenti manufatti complessi, impianti tecnologici e/o apparecchiature in movimento la cui natura implica necessariamente un programma manutentivo di dettaglio. Le opere, se realizzate a regola d'arte, sono soggette al normale degrado dei manufatti edilizi. È preventivabile una costante manutenzione ordinaria rivolta ad evitare fenomeni di sbarramento dei corsi d'acqua mediante operazioni periodiche di pulizia lungo l'alveo (taglio delle ceppaie e della vegetazione infestante, rimozione detriti all'interno delle tombature, svuotamenti degli invasi a monte delle opere di trattenuta in alveo) e pulizia delle canalette di raccolta e allontanamento acque.

Le superfici inerbite del rilevato di contenimento in sinistra Rio Tambac, affinché conservino un aspetto paesaggistico dignitoso, stante la natura e il contesto del luogo, dovranno essere sottoposte a sfalcio periodico.

Manuale d'uso e manutenzione

Stante la semplicità sostanziale delle opere in progetto si ritiene che il manuale d'uso e manutenzione rappresenti un documento del tutto superfluo.

Oneri manutentivi annuali

È possibile ipotizzare una gestione effettuata con il personale dipendente comunale che, oltre agli interventi descritti, dovrà effettuare il controllo delle condizioni di efficienza dei manufatti e verificare la presenza di eventuali danneggiamenti accidentali causate da fattori esterni o da eventi calamitosi di particolare rilevanza.

Sulla base dei prezzi correnti di mercato si può realisticamente preventivare un costo manutentivo rapportato ad una periodicità annuale e riferito alle opere in progetto pari a €/anno 2.200,00.