



Comune di Macugnaga

COMUNE DI MACUGNAGA

PROVINCIA DEL V.C.O.

Codice Fiscale: 00421450032 - Partita IVA: 00421450032



Bando d'asta pubblica per la Concessione di occupazione di un'area di proprietà comunale ubicata in Comune di Macugnaga, località Monte Moro.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Rende noto, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale nr 91 del 05/10/2011, che è indetta un'asta pubblica per la Concessione di occupazione di un'area di proprietà comunale ubicata in Comune di Macugnaga, località Monte Moro, nei pressi della stazione di arrivo del II° tronco della funivia Staffa – Bil - Monte Moro, distinta al N.C.T. al foglio 4, mappale 92 (ex mappale n. 2, già mappale n.87), di superficie pari a mq. 50 (metri quadrati cinquanta), posta a quota 2.583 s.l.m., destinata alla realizzazione di manufatti ed attrezzature di supporto agli impianti di risalita, come definiti dall'art.53 delle N. d. A. del P.R.G.C. vigente/adottato, che si riporta: omissis E' consentita la costruzione di impianti di risalita, con manufatti relativi e stazioni di partenza ed arrivo, comprese le attrezzature di supporto, quali ristoro, solarium, etc. nell'ambito delle stazioni di partenza e di arrivo; tali attrezzature di supporto potranno avere una S.U. massima di mq. 300..... omissis

CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE

La Ditta aggiudicataria dovrà, nei limiti ed alle condizioni previsti dal presente avviso e dalla specifica normativa, impegnarsi a realizzare tali manufatti ed attrezzature, previo ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie, nonché del permesso di costruire e relativo certificato di agibilità, che saranno poste a supporto degli impianti di risalita. La Ditta aggiudicataria dovrà inoltre assicurare l'esercizio di tale attività durante tutto il periodo di apertura degli impianti, orientativamente dal 7 dicembre al 30 aprile e dal 15 giugno al 30 settembre di ogni anno.

In particolare la Ditta aggiudicataria dovrà garantire l'assolvimento dei seguenti obblighi:

1. l'assunzione di tutti i costi riguardanti la costruzione dei manufatti occorrenti all'esercizio dell'attività di supporto, compresa la progettazione e le spese connesse necessarie all'ottenimento di tutte le autorizzazioni o permessi comunque denominati occorrenti al conseguimento del certificato di agibilità, impegnandosi contestualmente a presentare la domanda di permesso di costruire, corredata dal relativo progetto municipale per la realizzazione di tali manufatti, entro trenta giorni dalla sottoscrizione della Convenzione;
2. l'assunzione di tutti i costi necessari a garantire l'apertura, gestione ed esercizio della medesima attività entro trenta giorni dall'ottenimento del certificato di agibilità;
3. Il pagamento del canone di Concessione (COSAP) per occupazione di suolo pubblico, determinato, in conformità al punto 4), numero 1., categoria seconda, della D.G.C. n. 38 del 06/04/2011, in €/mq 11,50 annui, maggiorato del 20%, corrispondenti a **€ 690,00 annue**, (diconsi euro seicentonovanta/00 anno), con rivalutazione annuale non inferiore alle variazioni intervenute nell'anno precedente, secondo aggiornamento ISTAT, ovvero per effetto di eventuali aggiornamenti effettuati dal Comune stesso;
4. pagamento del canone derivante dal mutamento temporaneo di destinazione d'uso di terra gravata da uso civico, autorizzato con determina dirigenziale regionale n. 1090 del 15.11.2000, sino al 14.11.2020, il cui ammontare è attualmente in via di ridefinizione, e stabilito in via provvisoria in € 690,00 annue, (diconsi euro seicentonovanta/00 all'anno),



con rivalutazione annuale non inferiore alle variazioni intervenute nell'anno precedente, secondo aggiornamento ISTAT, ovvero per effetto di eventuali aggiornamenti effettuati dal Comune stesso;

5. la costituzione di una polizza assicurativa che tenga indenne il Comune proprietario da tutti i rischi da qualsiasi causa determinati, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione ed esercizio dell'attività da parte del Concessionario;
6. la costituzione di una garanzia fideiussoria pari al 10 per cento del valore globale della Convenzione, determinato dal Canone di aggiudicazione per il periodo complessivo di validità, per far fronte agli eventuali oneri per inadempienza da parte del Concessionario,
7. l'impegno al ripristino dello stato dei luoghi alla scadenza della Concessione, mediante smantellamento di tutti i manufatti ed impianti realizzati, compresa la pulizia e sistemazione dell'area come in origine, ed i cui costi complessivi, valutati previa perizia di stima a cura dell'ufficio tecnico comunale, dovranno essere garantiti mediante costituzione di polizza fideiussoria bancaria/assicurativa a favore del Comune di Macugnaga di pari importo valevole per tutta la durata della Concessione.

Qualora il concessionario venga meno agli obblighi pattuiti, l'Amministrazione potrà avvalersi della riscossione della polizze fidejussorie per far fronte agli eventuali oneri per inadempienza da parte del concessionario. Le polizze saranno svincolate al termine del periodo di Concessione o, ove occorrono le condizioni, alla risoluzione anticipata del rapporto.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La Concessione avrà durata sino al **14.11.2020** con decorrenza dalla stipula del contratto.

Alla scadenza potrà essere rinnovata, su richiesta del concessionario, con istanza da formularsi con adeguato anticipo rispetto alla scadenza stessa, agli stessi patti e condizioni, fatta salva la valutazione sulla convenienza a giudizio insindacabile dell'Amministrazione comunale, e previo ottenimento di provvedimento di ulteriore proroga del mutamento temporaneo di destinazione d'uso di terra gravata da uso civico.

CORRISPETTIVO A FAVORE DEL COMUNE

La Ditta aggiudicataria corrisponderà al Comune un canone annuo di **€ 1.380,00, diconsi euro milletrecentoottanta/00, posto a base di gara**, (di cui € 690,00 per COSAP di cui al precedente punto 3., ed € 690,00, quale canone amministrativo per mutamento temporaneo d'uso di terreni gravati da uso civico del precedente punto 4.), aumentato dell'incremento offerto dal concorrente in fase di gara. L'aggiudicazione avverrà nei confronti del concorrente che offrirà il maggior incremento sul canone annuo posto a base di gara. Il corrispettivo derivante dall'aggiudicazione dovrà essere versato in due rate anticipate semestrali di pari importo, di cui la prima con scadenza alla data di sottoscrizione del contratto.

MODALITA'

1. Il Comune si impegna a non svolgere in proprio o a consentire e/o autorizzare terzi l'esercizio di attività uguali o della stessa natura di cui alla presente Convenzione nell'ambito del medesimo impianto e sugli stessi terreni comunali.
2. Il Comune non sarà mai comunque ritenuto responsabile, in via amministrativa, o solidale, nemmeno in termini di refusione di spese o per mancati introiti o guadagni comunque qualificabili, derivanti dal mancato esercizio/funzionamento dell'impianto di risalita di cui l'attività in questione costituisce supporto.



3. In relazione al canone amministrativo derivante dal mutamento temporaneo di destinazione d'uso di terra gravata da uso civico, di cui al precedente punto 4., in via di rideterminazione da parte degli uffici regionali, l'aggiudicatario avrà facoltà di recedere all'aggiudicazione, ovvero ritirare l'offerta, senza penali o sanzioni amministrative, qualora lo scostamento tra il canone di aggiudicazione e l'eventuale rideterminazione regionale, sia superiore del 20%.

RESPONSABILITA'

La Ditta aggiudicataria sarà unica responsabile per gli eventuali danni causati a seguito della realizzazione dell'opera e/o durante l'esercizio dell'attività.

CONTROVERSIE

Possibili divergenze originate dall'interpretazione di questa Convenzione o sulla sua esecuzione ed in genere tutte le controversie concernenti il presente contratto, comprese quelle inerenti la sua esistenza, validità, estinzione, interpretazione, esecuzione e risoluzione, nonché quelle derivanti da modificazione dei patti contrattuali, ove non risolte bonariamente, saranno deferite al competente Tribunale di Verbania.

RESPONSABILITA' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le parti hanno facoltà di disdetta da comunicarsi all'altra parte a mezzo di lettera raccomandata A/R con preavviso di almeno 12 mesi. Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse l'Amministrazione Comunale potrà recedere unilateralmente dalla Concessione. L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre la facoltà di risolvere anticipatamente la Concessione/contratto a solo proprio giudizio e con semplice comunicazione scritta nei seguenti casi:

- Grave e ripetuta inosservanza da parte del concessionario di uno o più degli obblighi assunti verso l'Amministrazione;
- In caso di revoca dell'autorizzazione in capo alla Ditta Aggiudicataria all'esercizio delle attività.
- In caso di ogni altra inadempienza, qui non contemplata, o fatto, che renda impossibile la prosecuzione della Concessione ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ai sensi del codice dei contratti D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs 9 aprile 2008 , n. 81 e s.m.i.

Qualora il concessionario venga meno agli obblighi pattuiti, l'Amministrazione si avvarrà della riscossione delle polizze fidejussorie previste ai precedenti punti 6. e 7. per far fronte ai rispettivi oneri di inadempienza da parte del concessionario.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

1. Iscrizione alla CCIAA per attività coerenti ed assimilabili con quelle previste dal presente bando;
2. Capacità tecnica e organizzativa dimostrata attraverso disponibilità di personale, mezzi ed attrezzature sufficienti in rapporto ai servizi da espletare.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione deve essere inviata in busta chiusa e sigillata in modo tale da consentire la segretezza dell'offerta, al Comune di Macugnaga - P.za Municipio n.1 – 28876 MACUGNAGA (VB), a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, e deve pervenire al protocollo comunale, a pena esclusione, entro



le ore 11,30 del giorno 19/10/2011. E' altresì possibile la consegna a mano della domanda all'ufficio protocollo, entro il suddetto termine perentorio.

Sulla busta dovrà essere riportata la dicitura: "*NON APRIRE- CONTIENE DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO LOCALITÀ MONTE MORO, N.C.T. FOGLIO 4, MAPPALÈ 92*". La domanda, conforme al modello allegato al presente avviso, deve essere sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare la Ditta e deve riportare l'indirizzo, codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax, e deve essere integrata con la dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000 e s.m. (autocertificazione sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ditta o da persona abilitata ad impegnare validamente la Ditta con allegato fotocopia di valido documento di riconoscimento) nella quale si indichi ed attesti:

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e stipula dei relativi contratti, previste dall'articolo 38 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e di non ricadere nelle ipotesi di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m ter), del D.lgs 163/2006;
- che la ditta non è in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata e - che per la ditta medesima non è altresì in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non versa in stato di sospensione dell'attività;
- che la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita;
- che non vi siano cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- dichiara di non avere commesso gravi violazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.
- dichiara, pena l'esclusione:
 - la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) ovvero, pena l'esclusione;
 - la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);
- attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.
- di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n.....), l'INAIL (matricola n.) e di essere in regola con i relativi versamenti (indicare tutti i dati necessari per l'acquisizione del DURC telematico da parte del Comune).
- indica il numero di iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, della provincia di.....per le seguenti attività.....;
- dichiara di aver preso conoscenza e visione dei luoghi per la effettuazione delle attività di che trattasi, nonché delle modalità e peculiarità delle fasi di svolgimento e di tutte le circostanze generali e particolari che vi possano influire;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando al quale la domanda si riferisce;



- dichiara il numero di fax..... e l'eventuale PEC..... ove potranno essere inviate comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti dichiarati;
- di disporre di personale qualificato, mezzi ed attrezzature sufficienti in rapporto alle attività da espletare;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei lavoratori secondo le norme vigenti in materia e di impegnarsi, durante l'esecuzione ad applicare per i propri dipendenti, integralmente le norme contenute nel C.C.N.L. nonché quelle derivanti da accordi specifici per il settore;
- che intende esercitare la seguente attivitàcoerente con le disposizioni del bando a cui la domanda si riferisce;
- di impegnarsi ad assumere ed ottemperare, qualora risulterà aggiudicatario, a tutti gli obblighi previsti dal punto 1. al punto 7. del paragrafo "CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE" del bando a cui la domanda si riferisce

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara:

- a. copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore;
- b. cauzione provvisoria per un importo garantito di € 250,00 (€ duecentocinquanta/00) costituita in contanti (assegno circolare intestato al Servizio tesoreria del Comune di Macugnaga) o mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- c. busta chiusa e sigillata in modo tale da consentire la segretezza dell'offerta, contenente l'offerta economica a rialzo sul canone posto a base di gara di € 1.380,00 che la Ditta intende riconoscere al Comune. L'offerta, conforme al modello allegato alla presente, deve essere espressa in numeri e lettere su carta intestata della ditta e sottoscritta dal legale rappresentante. Sulla busta deve essere riportata la seguente dicitura "*OFFERTA ECONOMICA PER LA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO LOCALITÀ MONTE MORO, N.C.T. FOGLIO 4, MAPPALE 92*".

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine previsto. Trascorso il termine fissato, non è riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

AGGIUDICAZIONE

La Concessione sarà affidata alla Ditta che avrà presentato il maggior rialzo sul corrispettivo da riconoscere al Comune di € 1.380,00 posto a base di gara. L'amministrazione comunale si riserva di procedere, ai sensi dell'art.71 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 a idonei controlli a comprova della veridicità delle dichiarazioni fornite dal concorrente nella presente procedura, acquisendo le necessarie informazioni; qualora emergesse la non veridicità, si procederà ai sensi di legge, oltre che all'incameramento della cauzione provvisoria costituita per partecipare alla gara (precedente lett.b).

ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'espletamento della gara avverrà presso gli Uffici comunali del Comune di Macugnaga il giorno

19.10.2011 alle ore 15,00 alla quale possono assistere tutti i richiedenti o loro rappresentanti muniti di delega.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DELLA CONVENZIONE:

L'aggiudicatario, entro i termini che verranno indicati con comunicazione scritta, ai fini della sottoscrizione della Convenzione, dovrà produrre:

- polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi di cui al precedente punto 5;
- garanzia fideiussoria pari al 10 per cento del valore della Convenzione, di cui al precedente punto 6., per far fronte agli eventuali oneri per inadempienza da parte del Concessionario;
- garanzia fideiussoria per lo smantellamento a scadenza della Convenzione, di cui al precedente punto 7., di importo pari al valore che sarà determinato dall'ufficio tecnico comunale;
- Nominativo e dati anagrafici del legale rappresentante che presenzierà alla sottoscrizione del Convenzione.

ALTRE INFORMAZIONI

L'amministrazione comunale, si riserva la facoltà, per ragioni di pubblico interesse e a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'espletamento della gara, ovvero di non procedere all'aggiudicazione, previa comunicazione a tutti i concorrenti mediante posta elettronica certificata ovvero mediante fax; in tal caso ai concorrenti e/o all'eventuale aggiudicatario/i selezionato/i non spetterà alcun indennizzo o refusione di spese di qualunque natura e/o comunque documentate, ad eccezione della restituzione della cauzione provvisoria costituita per partecipare alla gara (precedente lett.b).

Responsabile del procedimento è il geom. Michele UMERICELLI responsabile del servizio tecnico del Comune di Macugnaga, presso Piazza Municipio n.1 - 28876 MACUGNAGA (VB)
Tel. (+39) 0324.65009 (3) - Fax (+39) 0324.649030, e-mail: tecnico.macugnaga@reteunitaria.piemonte.it

le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana; gli importi dichiarati devono essere espressi in euro;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile;

non saranno ammesse, e quindi escluse dalla gara, offerte pari o in diminuzione sull'importo del canone posto a base di gara;

in caso di offerte uguali si procederà a sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica;

le offerte con alternative, o redatte in modo imperfetto o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione;

i diritti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 sono esercitabili con le modalità della Legge n. 241/90 e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti, fatto salvo il differimento previsto dai commi 2 e 3 dell' art.13 del D.lgs 163/2006 e s.m.i;

Il presente bando sarà reso disponibile per via telematica attraverso la sua integrale pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Macugnaga all'indirizzo: <http://www.comune.macugnaga.vb.it/>.

Macugnaga li 06 ottobre 2011

Il Responsabile del servizio tecnico
(Michele UMERICELLI)





fac-simile DOMANDA E CONNESSA DICHIARAZIONE

Al Sindaco del
Comune di Macugnaga,
Piazza Municipio n. 1 - C.A.P. 28876
(VB) - P. I.V.A.: 00421450032 -

Oggetto: **Bando d'asta pubblica per la Concessione di occupazione di un'area di proprietà comunale ubicata in Comune di Macugnaga, località Monte Moro, nei pressi della stazione di arrivo del II° tronco della funivia Staffa - Bil - Monte Moro, distinta al N.C.T. al foglio 4, mappale 92 (ex mappale n. 2, già mappale n.87), di superficie pari a mq. 50 (metri quadrati cinquanta), posta a quota 2.583 s.l.m., destinata alla realizzazione di manufatti ed attrezzature di supporto agli impianti di risalita.**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Il sottoscritto nato il a
..... in qualità di della ditta
..... con sede in
con codice fiscale n... con partita IVA n
con la presente

DICHIARA

che intende partecipare alla gara in epigrafe:

Il sottoscritto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA ALTRESI'

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e stipula dei relativi contratti, previste dall'articolo 38 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

- dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e di non ricadere nelle ipotesi di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m ter), del D.lgs 163/2006;

- che la ditta non è in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata e - che per la ditta medesima non è altresì in corso un procedimento per la dichiarazione di una



- di tali situazioni e che non versa in stato di sospensione dell'attività;
- che la ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita;
- che non vi siano cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- dichiara di non avere commesso gravi violazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.
- dichiara, pena l'esclusione:
 - la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) ovvero, pena l'esclusione;
 - la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);
- attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.
- di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n.....), l'INAIL (matricola n.) e di essere in regola con i relativi versamenti (indicare tutti i dati necessari per l'acquisizione del DURC telematico da parte del Comune).
- indica il numero di iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, della provincia di.....per le seguenti attività.....;
- dichiara di aver preso conoscenza e visione dei luoghi per la effettuazione delle attività di che trattasi, nonché delle modalità e peculiarità delle fasi di svolgimento e di tutte le circostanze generali e particolari che vi possano influire;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando al quale la presente domanda si riferisce;
- dichiara il numero di fax..... e l'eventuale PEC..... ove potranno essere inviate comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti dichiarati;
- di disporre di personale qualificato, mezzi ed attrezzature sufficienti in rapporto alle attività da espletare;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei lavoratori secondo le norme vigenti in materia e di impegnarsi, durante l'esecuzione ad applicare per i propri dipendenti, integralmente le norme contenute nel C.C.N.L. nonché quelle derivanti da accordi specifici per il settore;
- che intende esercitare la seguente attivitàcoerente con le disposizioni del bando a cui la presente domanda si riferisce;
- di impegnarsi ad assumere ed ottemperare, qualora risulterà aggiudicatario, a tutti gli obblighi previsti dal punto 1. al punto 7. del paragrafo "CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE"



del bando a cui la presente domanda si riferisce, ed in particolare:

di impegnarsi ad assumere tutti i costi riguardanti la costruzione dei manufatti occorrenti all'esercizio dell'attività di supporto, compresa la progettazione e le spese connesse necessarie all'ottenimento di tutte le autorizzazioni o permessi comunque denominati occorrenti al conseguimento del certificato di agibilità, impegnandosi contestualmente a presentare la domanda di permesso di costruire, corredata dal relativo progetto municipale per la realizzazione di tali manufatti, entro trenta giorni dalla sottoscrizione della Convenzione;

di impegnarsi ad assumere tutti i costi necessari a garantire l'apertura, gestione ed esercizio della medesima attività entro trenta giorni dall'ottenimento del certificato di agibilità;

di impegnarsi al pagamento del canone annuale di Concessione per occupazione di suolo pubblico, secondo l'offerta economica allegata, che è stata formulata in aumento rispetto all'importo posto a base di gara di € 1.380,00/anno (punti 3. e 4. dell'avviso);

di impegnarsi a costituire una polizza assicurativa che tenga indenne il Comune proprietario da tutti i rischi da qualsiasi causa determinati, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione ed esercizio dell'attività da parte del Concessionario;

di impegnarsi a costituire una garanzia fideiussoria pari al 10 per cento del valore globale della Convenzione, determinato dal Canone di aggiudicazione per il periodo complessivo di validità, per far fronte agli eventuali oneri per inadempienza da parte del Concessionario,

di impegnarsi a costituire polizza fideiussoria a favore del Comune di Macugnaga di importo pari ai costi di smantellamento e ripristino dello stato dei luoghi da effettuarsi alla scadenza della Concessione;

_____, lì _____

FIRMA

N.B.

- la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.



Marca
da
bollo
€ 14,62

Fac-simile OFFERTA ECONOMICA

Al Sindaco del
Comune di Macugnaga,
Piazza Municipio n. 1 - C.A.P. 28876
(VB) - P. I.V.A.: 00421450032 -

Oggetto: **Bando d’asta pubblica per la Concessione di occupazione di un’area di proprietà comunale ubicata in Comune di Macugnaga, località Monte Moro, nei pressi della stazione di arrivo del II° tronco della funivia Staffa – Bil - Monte Moro, distinta al N.C.T. al foglio 4, mappale 92 (ex mappale n. 2, già mappale n.87), di superficie pari a mq. 50 (metri quadrati cinquanta), posta a quota 2.583 s.l.m., destinata alla realizzazione di manufatti ed attrezzature di supporto agli impianti di risalita.**

Il sottoscritto nato a il
..... residente in (.....) Via
..... n°..... - C.F.:
tel.....

PRESENTA

OFFERTA ECONOMICA PER CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELL'AREA IDENTIFICATA AL N.C.T. DI MACUGNAGA FOGLIO N. 4 MAPPALE N.92, COME DA AVVISO DI GARA, UBICATA NEL COMUNE DI MACUGNAGA LOCALITA' MONTE MORO.

IMPORTO A BASE D'ASTA (punti 3.e 4. dell'avviso)	€	1.380,00/anno.
AUMENTO SULL'IMPORTO BASE	€
IMPORTO TOTALE OFFERTO	€

(diconsi euro.....)

_____, li _____

FIRMA

ALLEGATO: DEPOSITO CAUZIONALE DI € 250,00

(ricevuta versamento in tesoreria comunale/assegno circolare non trasferibile/fidejussione).