

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B**



Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg Fax (352) 29 29-42670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

Bando di gara

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: [COMUNE DI MACUGNAGA](#)

Carta d'identità
nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: [PIAZZA MUNICIPIO N.1](#)

Città: [MACUGNAGA](#)

Codice postale: [28876](#)

Paese: [IT](#)

Punti di contatto: [SERVIZIO TECNICO](#)

Telefono: [+39 032465009](#)

All'attenzione di: [MICHELE UMICELLI](#)

Posta elettronica: comune.macugnaga.vb@cert.legalmail.it

Fax: [+39 032465817](#)

Indirizzi internet: (se del caso)

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: (URL) <http://www.macugnaga-online.it/>

Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.macugnaga-online.it/>

Accesso elettronico alle informazioni: (URL) <http://www.macugnaga-online.it/>

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: (URL)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B**

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro: (specificare)

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Abitazioni e assetto territoriale
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altro: (specificare)

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- sì no

(in caso affermativo, ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A.)

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 342391500B
Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012. CUP D89E11002000004 - CIG 342391500B

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

<input type="radio"/> (a) Lavori <input type="radio"/> Esecuzione <input type="radio"/> Progettazione ed esecuzione <input type="radio"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori	<input type="radio"/> (b) Forniture <input type="radio"/> Acquisto <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Noleggio <input type="radio"/> Acquisto a riscatto <input type="radio"/> Una combinazione di queste forme	<input checked="" type="radio"/> (c) Servizi Categoria di servizi n. 14 <i>(Per le categorie di servizi cfr. l'allegato C1)</i>
Sito o luogo principale di esecuzione dei lavori	Luogo principale di consegna:	Luogo principale di esecuzione: COMUNE DI MACUGNAGA (VB) - COMPRESORIO SCIISTICO DEL MONTE MORO E BELVEDERE Codice NUTS ITC14

II.1.3) Accordi quadro

- un appalto pubblico
 l'istituzione di un accordo quadro
 l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

<input type="radio"/> Accordo quadro con diversi operatori Numero <i>oppure (se del caso) numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto</i>	<input type="radio"/> Accordo quadro con un unico operatore
--	---

Durata dell'accordo quadro:

Durata in anni:

oppure in mesi:

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre)	
Valore stimato, IVA esclusa:	Valuta:
<i>oppure</i> Valore: tra _____ e _____	Valuta:
Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare: (se noto) :	

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012. CUP D89E11002000004 CIG 242294500B
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento del servizio di gestione esercizio e manutenzione ordinaria delle infrastrutture sciistiche di proprietà comunale per la stagione invernale 2011 – 2012, periodo dal 01/12/2011 al 30/04/2012, compresa l'attribuzione delle funzioni di azienda esercente, ai sensi del d.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980, per l'attività di pubblico trasporto effettuato mediante i relativi impianti, e di titolare della gestione ai sensi della l.r. n. 74/1989 e art.16 della l.r. 2/2009 e.s.m.i. Il servizio comprenderà l'autonoma organizzazione degli interventi e delle attività strumentali finalizzate a garantire il corretto funzionamento delle infrastrutture sciistiche, sulla base di quanto definito nello schema di convenzione, allegato agli atti di gara, nel rispetto delle indicazioni operative impartite dal Comune di Macugnaga.

Le infrastrutture sciistiche comprese nel servizio di gestione oggetto dell' appalto sono costituite da:

a) Comprensorio sciistico del Monte Moro:

a1.) Impianti

impianto a fune di categoria A Funivia va e vieni Staffa, Bil Monte Moro, I° tronco, sviluppo mt.743,69 da quota 1320 mslm a quota 1701 mslm ;

impianto a fune di categoria A Funivia va e vieni Staffa, Bil Monte Moro, II° tronco, sviluppo mt.2700,86 da quota 1701 mslm a quota 2806 mslm ;

impianto a fune di categoria B2 Seggiovvia ad ammorsamento fisso RUPPENSTEIN, sviluppo mt.1351,00., da quota 2347,00 mslm a quota 2820,00 mslm ;

impianto a fune di categoria C Sciovia CRESTA S.PIETRO, sviluppo mt.339,20, da quota 2796,00 mslm a quota 2870,00 mslm ;

impianto a fune di categoria C Sciovia SMARALDO, sviluppo mt. 300,00, da quota 2808,00 mslm a quota 2835,00 mslm ;

impianto a fune di categoria D montascala STAFFA , sviluppo mt.5,10, dislivello 2,88 m ;

impianto a fune di categoria D montascala BILL-Piano Intermedio , sviluppo mt.3,90, dislivello 2,24 ;

impianto a fune di categoria D montascala Piano intermedio-Funicia Moro , sviluppo mt.5,20, dislivello 2,21 m ;

impianto a fune di categoria D montascala Funivia Moro-Piano imbarco , sviluppo mt.3,30, dislivello 1,56 m

a2.) pista di discesa:

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
Smeraldo m. 250 da m. 2808 a m. 2835

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
San Pietro m. 800 da m.2796 a m. 2870

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
Lago m.1500 da m. 2796 a m. 2590

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
Ruppenstein m. 3000 da 2590 a m. 2347

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
Moro / Bill m. 6500 da m. 2347 a m. 1700

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
Meccia m. 4000 da m. 2870 a m. 1850

denominazione, lunghezza, da quota a quota,
Rocchette e Rocchette BIS M.1300 da m. 2820 a m. 2347

a3.) attrezzature inventariate:

- automezzo modello LEITWOLF LWP 20143 telaio n. 1000531

- automezzo battipista, Leitwolf LW 00118 telaio n. 1101030

- automezzo modello Kassbhorer 280 D PB 42 telaio n. WKK81400001011711

altri beni mobili e strumentali:

Materiali adibiti al primo soccorso e primo intervento

Materiali per piste (di protezione e prevenzioni)

Materiali di segnaletica piste

Apparati radio di comunicazione

N° 01 emettitrice biglietti ALFI

N° 05 varchi controllo biglietti ALFI

N° 01 esploditore con locale di deposito

a4.) Magazzini e depositi Passo Moro:

Deposito cisterne acqua

Ricoveri mezzi battipista

Locale manutenzione mezzi

Locale primo soccorso

Locali adibiti al personale

Magazzini e depositi Alpe Bill

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242294500B**

Locale adibito a manutenzione

Servizi igienici

Deposito esterno (color verde)

b) Comprensorio sciistico del Burki Belvedere:

b.1) impianti

impianto a fune di categoria B2 Seggiovia ad ammassamento fisso PECETTO-BURKY, sviluppo mt.1582,52, da quota 1370,00 mslm a quota 1590,00 mslm ;

impianto a fune di categoria B2 Seggiovia ad ammassamento fisso BURKY-BELVEDERE, sviluppo mt.853,00, da quota 1590,00 mslm a quota 1900 mslm ;

impianto a fune di categoria C Sciovia BURKY III, sviluppo mt.620,18, da quota 1483,00 mslm a quota 1655,00 mslm ;

impianto a fune di categoria D Tappeto mobile PECETTO , sviluppo mt 120 , da quota 1370,00 a quota 1377,00 ;

impianto a fune di categoria D Tappeto mobile BELVEDERE , sviluppo mt 44 , da quota 1900,00 a quota 1910,00 ;

b2.) piste di discesa:

denominazione, lunghezza, da quota a quota,

Fontanone m. 2500 da m. 1370 a m. 1590

denominazione, lunghezza, da quota a quota,

Burki m.1000 da m. 1483 a m. 1655

denominazione, lunghezza, da quota a quota,

Ruonograbbe m. 1800 da m. 1590 a m. 1900

denominazione, lunghezza, da quota a quota,

Belvedere m. 3200 da m. 1590 a m. 1900

denominazione, lunghezza, da quota a quota,

Rifugio m. 1800 da m. 1700 a m. 1850

denominazione, lunghezza, da quota a quota,

Gare m. 800 da m. 1600 a m. 1483

b3.) attrezzature inventariate:

mezzo battipista, telaio

automezzo modello Kassbhorer PB 42 280 DW telaio n. W0981411927K30000

mezzo battipista,

automezzo modello LH 500-W - 246 Kw telaio n 6/7/468

N° 01 Generatori di neve TECNOALPIN M20 - 6209

N° 01 Generatori di neve TECNOALPIN M20 - 6210

N° 01 Trattore GRILLO 25M - matricola 217111

N° 01 Ragno EUROMACH 5500 MATRICOLA 1693

N° 01 Fuoristrada Mitsubishi L200 targa CF429VF

N° 02 casse emettitrici biglietti ALFI

N° 07 Varchi controllo biglietti ALFI

N° 03 Esplosori con deposito

b4.) altri beni mobili e strumentali:

Materiali adibiti al primo soccorso e primo intervento

Materiali per piste (di protezione e prevenzioni)

Materiali di segnaletica piste

Impianto Innevamento Artificiale Bassa pressione da Pecetto - all'Alpe Burki e Sciovia Burki 3°

Impianto Innevamento Artificiale Alta pressione dall'Alpe Burki al Belvedere

b5.) Magazzini e depositi:

Località Pecetto:

Materiali contenuti nei:

Magazzino Elettrico

Magazzino gasolio

Deposito materiali sicurezza piste

Servizi Igienici

N° 02 locali per ritiro mezzi battipista

Locale adibito a manutenzione mezzi

Biglietteria

Locale primo soccorso

Locale riunioni

Località Alpe Burki:

Locale adibito a manutenzione Seggiovie e materiale contenuto

Struttura adibito a stazione di pompaggio per innevamento artificiale.

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012. CUP D89E11002000004. CIG 242391500B**
L'appalto comprenderà inoltre il trasferimento in capo al soggetto aggiudicatario dei ruoli, e dei relativi obblighi e
adempimenti previsti al successivo punto III.1.4) altre Condizioni particolari.

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	79993100	

II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Questo appalto è suddiviso in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì no

in caso affermativo, Le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella)

un solo lotto

uno o più lotti

tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, if applicable)
Il contratto avrà durata dal 01.12.2011 al 30/04/2012.**

se del caso, Valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	412000.00	Valuta:	EUR
oppure Valore: tra	e	Valuta:	

II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì no

in caso affermativo, Descrizione delle opzioni:

(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:			
in mesi:	oppure	in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.2.3) Informazioni sui rinnovi (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo:

sì no

Numero di rinnovi possibile: (se noto)	oppure	Valore: tra	e
(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:			
in mesi:	oppure	in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi:	oppure	in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure inizio	01/12/2011 (gg/mm/aaaa)		
conclusione	30/04/2012 (gg/mm/aaaa)		

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242294500B
Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

L'offerta deve essere corredata da apposita cauzione provvisoria, ottenuta ai sensi dell'articolo 75 del D.lgs. n. 163/2006, per un importo pari al 2% dell'ammontare del valore stimato indicato al punto II.2.1 del presente bando, ovvero pari ad € 8.240,00 (euro ottomiladuecentoquaranta/00), costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario in possesso dei requisiti di cui all'art.127 del d.p.r. 207/2010, in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole dell'articolo 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 ed in particolare quelle di cui al comma 4. La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni di cui all'art. 128 del d.P.R. 207/2010.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento attraverso fondi propri di bilancio comunale. I pagamenti sono disciplinati dagli artt. 10 e 10 bis dello schema di Convenzione allegato al presente bando.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento del presente contratto, i seguenti soggetti, salvo i limiti espressamente indicati:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

III.1.4) Altre condizioni particolari to which the performance of the contract is subject (se del caso)

in caso affermativo, Descrizione delle condizioni particolari

L'appalto comprenderà inoltre il trasferimento in capo al soggetto aggiudicatario dei seguenti ruoli, con i relativi obblighi e adempimenti previsti:

- azienda esercente, come definita dal D.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980 e DM infrastrutture 18.2.2011 (G.U. n° 48 del 28/02/2011), nei limiti sotto indicati, compresi tutti gli obblighi previsti dall'art. 6 del citato DM infrastrutture 18.2.2011 in materia di servizi di pubblico trasporto, effettuato mediante gli impianti di proprietà comunale facenti parte delle medesime infrastrutture sciistiche;
 - titolare della gestione, ai sensi della l.r. 74/1989, e gestore delle piste da discesa, come definito dall'art.16 della Legge regionale 26 gennaio 2009, n. 2 e s.m.i.,
 - soggetto responsabile dell'attuazione del Piano Operativo per la gestione delle valanghe, del Piano Sicurezza valanghe, riferiti ad entrambi i comprensori individuati al precedente punto II.1.5), nonché del Piano di intervento per il distacco artificiale delle valanghe, allegati al presente bando;
- che comporranno l'assolvimento in capo al soggetto aggiudicatario dei seguenti obblighi:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012. CUP D89E11002000004. CIG 242391500B

- a) Nominare un Responsabile dell'Esercizio, un Direttore dell'Esercizio, uno o più Capo servizio ed eventuale assistente tecnico, secondo le competenze e modalità di cui al citato DM infrastrutture 18.2.2011 ed in possesso dei Requisiti tecnico-professionali ivi richiesti;
- b) nominare un Direttore delle Piste da sci, un Operatore di Primo Soccorso Piste da sci, secondo le competenze e modalità di cui alla Legge regionale n. 2/2009, ed in possesso dei Requisiti tecnico-professionali ivi richiesti, ed il soggetto responsabile dell'attuazione del Piano Operativo per la gestione delle valanghe, del Piano Sicurezza valanghe, riferiti ad entrambi i comprensori individuati al precedente punto II.1.5) del presente bando, nonché del Piano di intervento per il distacco artificiale delle valanghe, parimenti allegati;
- c) garantire l'apertura degli impianti di entrambi i comprensori, elencati al precedente punto II.1.5), secondo il "calendario aperture inverno 2011/2012" allegato al presente bando di gara;
- d) assicurare la preparazione delle piste in funzione delle condizioni meteorologiche, atmosferiche e di innevamento;
- e) provvedere alla delimitazione delle piste;
- f) dotare le piste della segnaletica, ove mancante;
- g) disporre la chiusura delle piste, su segnalazione del direttore delle stesse, nel caso in cui essa non presenti le necessarie condizioni di agibilità e di sicurezza, quando sussista un pericolo di distacco di valanghe, ovvero la pista presenti altri pericoli atipici;
- h) assicurare il servizio di soccorso e di trasporto degli infortunati in luoghi accessibili dai più vicini centri di assistenza sanitaria o di pronto soccorso;
- i) provvedere, su segnalazione del direttore della pista, agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari affinché la pista risulti in sicurezza;
- j) provvedere agli interventi volti a garantire un adeguato innevamento delle piste, l'agibilità delle stesse e l'eliminazione, ove possibile, di eventuali elementi di pericolosità;
- k) stipulare apposito contratto di assicurazione per responsabilità civile per gli impianti, per i mezzi di servizio e per le leggi sulla sicurezza delle piste da sci a copertura dei rischi di impresa, oltre a stipulare idonea polizza assicurativa R.C.T./R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi per gli impianti e per i mezzi di servizio legata alla conduzione di cui al presente appalto, con massimale minimo dell'importo di Euro 2.500.000,00; la polizza dovrà coprire eventuali danni o incidenti derivanti dallo svolgimento del servizio presso gli impianti di cui sopra, compresi i lavori di manutenzione, e tutti gli oneri posti a carico del Gestore;
- l) fornire alla scadenza della convenzione all'ufficio regionale di cui all'articolo 10 della L.R. 2/2009, l'elenco analitico degli infortuni verificatisi indicando, ove possibile, anche la dinamica degli incidenti;
- m) gli interventi necessari ai fini dell'aumento della sicurezza, che se effettuati all'interno e in prossimità dei bordi delle piste, costituiscono intervento manutentivo e non necessitano della procedura di cui all'articolo 13 della L.R. 2/2009;
- n) l'eventuale servizio di recupero di persone a mezzo impianti, o comunque tramite il personale di servizio;
- o) attuare ogni previsione contenuta nel Piano Operativo per la gestione delle valanghe, del Piano Sicurezza valanghe, riferiti ad entrambi i comprensori individuati al precedente punto II.1.5), nonché del Piano di intervento per il distacco artificiale delle valanghe, allegati al presente bando;
- p) ogni altro onere ed obbligo previsto dallo schema di Convenzione allegato al presente bando.

Restano inoltre attribuiti in capo al Responsabile dell'Esercizio e al Direttore dell'Esercizio, come sopra individuati, tutti gli obblighi e responsabilità di cui rispettivamente agli artt. 4 e 3 del Decreto 18 febbraio 2011, compreso l'espletamento, per quest'ultimo, di eventuali operazioni di soccorso, ed in particolare:

- predisporre l'organizzazione per il soccorso dei viaggiatori in linea, prevedendo, ove necessario, accordi impegnativi con enti od organismi locali in grado di fornire mezzi o personale idoneo per tali operazioni di soccorso;
- fornire al Capo Servizio istruzioni per sovrintendere alle relative operazioni, per curare la costante efficienza delle necessarie attrezzature e per verificare il necessario livello di addestramento per il personale addetto a tali operazioni, anche con l'effettuazione periodica di manovre di soccorso simulato;
- valutare l'idoneità e la rispondenza della predetta organizzazione ed apportandovi, se del caso, le necessarie modifiche od integrazioni.

Il soggetto aggiudicatario, nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza, dovrà svolgere il servizio con personale tecnico alle proprie dipendenze dotato della necessaria qualifica ed esperienza per il corretto funzionamento degli impianti, prevedendo la presenza di idoneo numero di addetti durante l'apertura dei medesimi. E' tenuto, inoltre, per i propri addetti, al rispetto degli standard di trattamento salariale, previdenziale ed assicurativo di settore, ed a richiesta del Comune, ad esibire la documentazione che lo attesti o lo comprovi.

Il personale da impiegare per lo svolgimento del servizio non potrà essere inferiore a n. 24 (ventiquattro) addetti per entrambi i comprensori pur considerando l'ipotesi del possesso, da parte di alcuni, di una pluralità di competenze, nel rispetto delle previsioni di cui al punto III.1.4) del presente bando. A tal fine il concorrente in sede di partecipazione alla gara dovrà dichiarare di impegnarsi a svolgere tale servizio dotandosi di personale in numero non inferiore a quanto qui richiesto.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242391500B

Il concorrente dovrà inoltre, in sede di partecipazione alla gara, impegnarsi ad assumere, ex novo, senza effettuazione del periodo di prova, il personale in forza, a tempo indeterminato alla data del 01/09/2011, alla Società Monterosastar s.r.l. in liquidazione, quale azienda cessante, in misura non inferiore al cinquanta per cento (50%) del numero di addetti minimo come sopra previsto, e quindi in misura non inferiore a n.12 (dodici) lavoratori.

Si precisa che tutti gli introiti dell'attività oggetto del servizio in appalto resteranno di proprietà ed esclusiva disponibilità della stazione appaltante e dovranno essere rendicontati dall'aggiudicatario del servizio, secondo le modalità previste dallo schema di Convenzione allegato al presente bando.

Saranno a carico della stazione appaltante, proprietaria degli impianti, ai fini della presente gestione, i costi occorrenti per:

- 1) le attrezzature, i materiali di consumo, i carburanti e i costi energetici, i materiali di scorta e di ricambio per le operazioni di manutenzione ordinaria e, in generale, tutti di mezzi necessari per garantire il servizio;
- 2) gli interventi di manutenzione straordinaria, di rifacimento, di adeguamento tecnico ritenuti necessari, ai fini della prosecuzione dell'esercizio in condizioni di sicurezza, secondo quanto disciplinato dallo schema di Convenzione allegato al presente bando.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti all'atto di partecipazione alla gara dovranno produrre idonea dichiarazione, nelle forme previste dal d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, successivamente verificabile da parte della S.A., con la quale attestano:

- di non versare in alcune delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06 s.m.i. o fattispecie equivalente, qualora esistente, per i concorrenti stabiliti in altri paesi U.E.; si applica l'art.39 del D.lgs 163/2006 e s.m.i;
- di ottemperare agli obblighi di cui all'art. 17 della L. 68/99 o legislazione equivalente, qualora esistente, per i concorrenti stabiliti in altri Paesi UE.;
- di essere iscritto alla Camera di Commercio per il settore di attività coincidente con quello oggetto della gara, o in un registro professionale o commerciale dello stato di residenza;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo le disposizioni legali del Paese dove egli è stabilito;
- di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 81/2008 e s.m.i, o legislazione equivalente, qualora esistente, per i concorrenti stabiliti in altri Paesi UE.

È ammessa la partecipazione alla gara anche da parte di raggruppamenti temporanei di imprese ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. n. 163/2006. In tale fattispecie, tutti i soggetti partecipanti devono possedere i requisiti di cui al punto precedente. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo di imprese.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>In sede di partecipazione alla gara il concorrente dovrà allegare la dichiarazione di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 163/2006, attestante l'esistenza attuale di rapporti di credito e la permanenza dei requisiti di solvibilità ed affidabilità economica dell'operatore.</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):</p> <p>Per le ipotesi previste dallo stesso art. 41 del D.Lgs.n. 163/2006, comma 3, in caso di impossibilità a presentare le referenze richieste "per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio di attività da meno di tre anni", sarà consentito provare la capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.</p>
---	---

III.2.3) Capacità tecnica

<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>Ai fini della valutazione della capacità tecnica, tutti i concorrenti dovranno allegare alla suddetta dichiarazione, a pena esclusione, documentazione probante delle qualifiche possedute dai soggetti</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):</p> <p>I concorrenti all'atto di partecipazione alla gara dovranno provare, mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, di possedere le seguenti</p>
--	---

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012. CUP D89E11002000004. CIG 242391500B

individuati, ove richieste nelle specifiche descrizioni, e precisamente alle precedenti lettere a), b), c), e), ed f), con l'avvertenza che in capo al medesimo soggetto, in possesso delle adeguate ed idonee qualifiche, potranno essere individuate più mansioni o competenze, nel rispetto, in ogni caso del numero di addetti minimo indicato al precedente punto III.1.4) del presente bando.

Al concorrente aggiudicatario l'amministrazione potrà in ogni caso richiedere ulteriore documentazione probatoria.

capacità tecniche, necessarie allo svolgimento del servizio:

1) individuazione dei soggetti, in possesso delle adeguate competenze e, ove richiesto, abilitazioni o attestati di idoneità, comunque denominati, in relazione allo svolgimento dei servizi indicati al punto III.1.4), in particolare:

a) nominativo e relativo attestato di abilitazione (Patentino di idoneità ex art.10 del Decreto ministeriale 18/02/2011, rilasciato dall' organo periferico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti italiano (USTIF) o Ente/Agenzia equivalente per concorrenti provenienti da altro Stato membro UE., del soggetto individuato per le funzioni del Direttore dell'Esercizio di cui all'art.3 del medesimo D.M. valido per la categoria di impianti oggetto di Convenzione, come elencati al punto II.1.5) del presente bando di gara;

b) nominativo e relativo attestato di abilitazione (Patentino di idoneità ex art.10 del Decreto ministeriale 18/02/2011, rilasciato dall' organo periferico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti italiano (USTIF) o Ente/Agenzia equivalente per concorrenti provenienti da altro Stato membro UE., del soggetto individuato per le funzioni di Responsabile dell'Esercizio di cui all'art.4 del medesimo D.M. valido per la categoria di impianti oggetto di Convenzione, come elencati al punto II.1.5) del presente bando di gara;

c) nominativo del/i soggetto/i individuato/i per le funzioni di Capo servizio, come definito dal Decreto ministeriale 18/02/2011, abilitato ad operare sugli impianti oggetto di Convenzione, come elencati al punto II.1.5) del presente bando di gara, sia di categoria A (Funivia) che di categoria B2 (seggiovia);

d) eventuale nominativo del soggetto individuato per le funzioni di assistente tecnico, come definito art. 5 dal Decreto ministeriale 18/02/2011, in possesso delle relative abilitazioni;

e) nominativo del soggetto individuato per le funzioni di Direttore delle Piste da sci e dell'Operatore di Primo Soccorso Piste da sci; si considererà dimostrato il possesso delle necessarie capacità tecniche ove il soggetto individuato posseda i requisiti richiesti all'art.49 comma 3 della Legge regionale 26 gennaio 2009, n. 2 e .m.i., da documentare;

f) nominativo del soggetto individuato per le funzioni di responsabile dell'attuazione del Piano Operativo per la gestione delle valanghe, del Piano Sicurezza valanghe, riferiti ad entrambi i comprensori individuati al precedente punto II.1.5), nonché del Piano di intervento per il distacco artificiale delle valanghe, allegati agli atti di gara; si considererà dimostrato il possesso delle necessarie capacità tecniche ove il soggetto individuato posseda comprovata esperienza dell'attività, da documentare, e munito delle necessarie certificazioni in relazione alle attività di competenza ivi previste (patente di fochino).

2) indicazione del numero di soggetti, in possesso delle adeguate competenze professionali, destinati a

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242391500B**

- g) guida dei mezzi battipista con comprovata esperienza del settore, da documentare;
 - h) incaricati della sicurezza piste;
 - i) altri soggetti intermedi preposti alla manutenzione, innevamento, preparazione delle piste, il personale destinato agli impianti di risalita, manovratori, agenti di pedana, ecc.
- 3) attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto.
- 4) l'indicazione della quota di appalto che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare che dovrà essere contenuta entro i limiti di legge (qualora il soggetto concorrente volesse avvalersi di questa facoltà deve dichiararlo in sede di offerta a pena l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al sub-appalto in caso di aggiudicazione).

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B**
III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

sì no

in caso affermativo,Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio

sì no

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 2422941500B
Sezione IV: Procedura**

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

<input checked="" type="radio"/> Aperta	
<input type="radio"/> Ristretta	
<input type="radio"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Procedura negoziata	Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni
<input type="radio"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Dialogo competitivo	

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori	
oppure Numero minimo previsto	e , se del caso, numero massimo
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:	

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

sì no

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242394500B****IV.2.2) INFORMAZIONI SULL'ASTA ELETTRONICA**

Ricorso ad un'asta elettronica

 sì no*(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:***IV.3) Informazioni di carattere amministrativo****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice** *(se del caso)***IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** sì no**in caso affermativo,**

<input type="radio"/> Avviso di preinformazione	<input type="radio"/> Avviso relativo al profilo di committente
Numero dell'avviso nella GUUE:	del (gg/mm/aaaa)
<input type="radio"/> Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)	

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare *(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) (nel caso di dialogo competitivo)*

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti
Data: 26/11/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 11:30
Documenti a pagamento
<input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no
in caso affermativo, Prezzo <i>(indicare solo in cifre):</i> Valuta:
Condizioni e modalità di pagamento:

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B**
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 28/11/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 11:30

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se noto) (nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE

Lingua o lingue ufficiali dell'UE:

IT

Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure Durata in mesi: oppure in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 29/11/2011 (gg/mm/aaaa) Ora: 10:00

Luogo (se del caso): Sala Consiglio del Comune di Macugnaga, Piazza Municipio n.1, 28876 - Macugnaga (VB)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

sì no

in seduta pubblica, all'apertura dei plichi e delle buste contenenti la documentazione amministrativa, per verificare le dichiarazioni e i documenti ivi contenuti ai fini dell'ammissione alla gara; potranno assistere all'apertura dei plichi e delle buste i legali rappresentanti dei soggetti partecipanti o loro delegati muniti di apposita delega scritta; nella medesima seduta pubblica, od eventuale successiva, qualora necessario, in data che sarà preventivamente comunicata a tutti i concorrenti, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, dei soli partecipanti ammessi alla gara nella prima seduta.

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242294500B
Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) Informazioni sulla periodicità (se del caso)

sì no

in caso affermativo,

Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea

sì no

in caso affermativo,

Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

VI.3) Informazioni complementari (se del caso)

L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo, come da precedente punto II.2.1) del presente bando di gara, è pari a € 412.000,00 (quattrocentododicimila/00), di cui:

€ 333.000,00 (trecentotrentatremila/00), per costo del personale e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, a corpo, non soggetti a ribasso;

€ 79.000,00 (settantanovemila/00) per Spese generali e utili di impresa, a corpo, soggetto a ribasso d'asta.

L'appalto sarà aggiudicato a corpo con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo del servizio soggetto a ribasso d'asta (€ 79.000,00), ai sensi dell'art.82 comma 2 lett.b) del D.lgs 163/2006 e s.m.i. La stazione appaltante valuterà, ai sensi dell'art. 86 co. 1 del d.lgs 163/2006, la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; tale procedimento di verifica non si applicherà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque; in tal caso si procederà ai sensi del comma 3 dell'art.86 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.

L'art. 10 bis dello schema di Convenzione allegato al presente bando di gara, a cui si rimanda, prevede inoltre un corrispettivo integrativo per eventuale estensione del servizio, su richiesta dalla stazione appaltante, in aggiunta alle previsioni di apertura indicate nel calendario allegato al presente bando, ed il riconoscimento di una percentuale sulla vendita dei biglietti (esclusi stagionali/annuali) legata al raggiungimento degli obiettivi previsti dal medesimo articolo.

Modalità di presentazione dell'offerta

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno inviare a mezzo posta raccomandata, ovvero consegnare a mano, all'indirizzo indicato al punto I.1) del presente bando, un apposito plico chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, entro e non oltre le ore ed il giorno indicato al precedente punto IV.3.4) del presente bando, recante all'esterno, a pena di esclusione, l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012".

Il recapito del plico integro, ai fini della gara, rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'amministrazione comunale. Qualora, per qualsiasi motivo, il plico non giungesse a destinazione nel termine perentorio ed improrogabile sopraindicato, si determinerà, indipendentemente dalla data di spedizione, l'automatica esclusione dalla gara, senza obbligo dell'Ente di respingerlo all'atto della tardiva ricezione. Ai fini della tempestiva e valida ricezione dell'offerta, farà fede il timbro del protocollo comunale con l'indicazione della data e dell'ora di arrivo del plico.

Il plico dovrà contenere a sua volta due distinte buste, anch'esse chiuse, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti le seguenti diciture:

1) BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

2) BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA;

Le suddette buste dovranno contenere, a pena esclusione, la seguente documentazione:

BUSTA A

a) istanza di ammissione alla gara (allegato A.1), in lingua italiana e competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente, accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE**ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER**

LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242394500B
del sottoscrittore, in cui specificare se trattasi di impresa singola o di raggruppamento temporaneo di imprese e dichiararne la relativa composizione; in caso di R.T.I. tale istanza dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti del raggruppamento;

b) dichiarazione unica (allegato A.2), da redigersi in carta libera, sottoscritta dal legale rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, contenente le seguenti dichiarazioni sostitutive, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere iscritto alla C.C.I.A.A. indicando il numero, la provincia di iscrizione, la ragione sociale, il settore di attività (tra i quali dovrà essere necessariamente compreso quello idoneo a consentire l'esecuzione del servizio in oggetto), il codice fiscale, la partita I.V.A. e i soggetti muniti di rappresentanza;
- che la stessa non si trova in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del Codice dei contratti del D.lgs. n. 163/2006, nonché l'elenco di tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali il soggetto ha beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati, ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione;
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente, ovvero di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui al citato articolo 2359, e di aver formulato l'offerta autonomamente, ovvero ancora di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di ottemperare agli obblighi di cui all'art. 17 della L. 68/99 o legislazione equivalente, qualora esistente, per i concorrenti stabiliti in altri Paesi UE.;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo le disposizioni legali del Paese dove egli è stabilito;
- di non essere oggetto a provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 81/2008 e s.m.i, o legislazione equivalente, qualora esistente, per i concorrenti stabiliti in altri Paesi UE;
- di impegnarsi a presentare in caso di aggiudicazione, il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del decreto legislativo 81/2008 e s.m.i;
- di impegnarsi a farsi carico, in caso di aggiudicazione, ed ai fini della gestione, di tutte le strutture, impianti ed attrezzature messe a disposizione dalla stazione appaltante, proprietaria degli impianti, elencati al punto II.1.5) del bando di gara, e provvedere ad effettuare la manutenzione ordinaria dei medesimi per garantirne il regolare funzionamento in sicurezza e perfetta efficienza;
- di impegnarsi ad assolvere tutti gli obblighi posti a carico dell'azienda esercente, come definita dal D.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980 e DM infrastrutture 18.2.2011 (G.U. n° 48 del 28/02/2011), nei limiti di cui al punto III.1.4) del presente bando, compresi tutti gli obblighi previsti dall'art. 6 del citato DM infrastrutture 18.2.2011 in materia di servizi di pubblico trasporto, effettuato mediante gli impianti di proprietà comunale facenti parte delle medesime infrastrutture sciistiche, compresa l'individuazione del Direttore dell'Esercizio di cui all'art.3 del D.M. 18/02/2011, Responsabile dell'Esercizio, di cui all'art.4 del medesimo D.M., eventuale assistente tecnico, di cui all'art.5 del medesimo D.M., e del Capo servizio;
- di impegnarsi ad assolvere tutti gli obblighi posti a carico del titolare della gestione, ai sensi della l.r. 74/1989, e gestore delle piste da discesa, come definito dall'art.16 della Legge regionale 26 gennaio 2009, n. 2 e s.m.i., compresa l'individuazione del direttore delle piste da sci e Operatore di Primo Soccorso Piste da sci;
- di impegnarsi ad assolvere tutti gli obblighi posti a carico del soggetto responsabile dell'attuazione del Piano Operativo per la gestione delle valanghe, del Piano Sicurezza valanghe, riferiti ad entrambi i comprensori individuati al precedente punto II.1.5), nonché del Piano di intervento per il distacco artificiale delle valanghe, allegati al presente bando;
- di impegnarsi a svolgere il servizio con personale tecnico alle proprie dipendenze dotato della necessaria qualifica ed esperienza per il corretto funzionamento degli impianti, prevedendo la presenza di idoneo numero di addetti durante l'apertura dei medesimi, assicurando ai propri addetti il rispetto degli standard di trattamento salariale, previdenziali ed assicurativi di settore;
- di impegnarsi a svolgere il servizio con proprio personale non inferiore a n. 24 (ventiquattro) addetti complessivi per entrambi i comprensori, anche considerando l'ipotesi del possesso, da parte di alcuni, di una pluralità di competenze, nel rispetto delle previsioni di cui al punto III.1.4) del bando di gara;
- di impegnarsi a svolgere il servizio assumendo ex novo, senza effettuazione del periodo di prova, il personale in forza, a tempo indeterminato alla data del 01/09/2011, alla Società Monterosastar s.r.l. in liquidazione, quale azienda cessante, in misura non inferiore al cinquanta per cento (50%) del numero di addetti minimo come sopra previsto, e quindi in misura non inferiore a n.12 (dodici) lavoratori;
- che intende/non intende avvalersi del subappalto (in caso di subappalto questo dovrà essere contenuto nei limiti massimi previsti dalla legge);
- di impegnarsi a contrarre, nel caso in cui risulti aggiudicatario della gara, polizza assicurativa per responsabilità civile per gli impianti, per i mezzi di servizio e per le leggi sulla sicurezza delle piste da sci a copertura dei rischi

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE**ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER****LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 342391500B**

di impresa, oltre a stipulare idonea polizza assicurativa R.C.T./R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi per gli impianti e per i mezzi di servizio legata alla conduzione di cui al presente appalto, con massimale minimo dell'importo di Euro 2.500.000,00; la polizza dovrà coprire eventuali danni o incidenti derivanti dallo svolgimento del servizio presso gli impianti di cui sopra, compresi i lavori di manutenzione, e tutti gli oneri posti a carico del Gestore;

- di impegnarsi ad esonerare espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo o momento derivare dalle attività affidate in gestione;
- di conoscere ed accettare integralmente il contenuto del bando di gara, dello schema di convenzione allegato al medesimo, e di aver preso visione di tutte le infrastrutture indicate al punto II.1.5) del bando di gara, e di aver giudicato il servizio remunerativo secondo il prezzo offerto;
- di acconsentire, ai sensi del D. Lgs. 196/03 sulla tutela dei dati personali, al loro trattamento esclusivamente per le esigenze connesse alla partecipazione alla gara.

c) dichiarazione unica circa la capacità tecnica, ai sensi del punto III.2.3, (allegato A.3);

d) dichiarazione di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 163/2006, attestante l'esistenza attuale di rapporti di credito e la permanenza dei requisiti di solvibilità ed affidabilità economica dell'operatore. Per le ipotesi previste dallo stesso art. 41 del D.Lgs.n. 163/2006, comma 3, in caso di impossibilità a presentare le referenze richieste "per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio di attività da meno di tre anni", sarà consentito provare la capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

e) cauzione provvisoria conforme a quanto richiesto dal punto III.1.1) del bando di gara;

f) documentazione attestante il versamento di € 35,00 (euro trentacinque/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito www.avcp.it. Codice identificativo gara Lotto CIG [342391500B]

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Si ribadisce che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta, a pena di esclusione, copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara

BUSTA B

a) Offerta economica (Allegato B.1).

Modalità di svolgimento della gara e di aggiudicazione

La gara sarà esperita nella sede e secondo gli orari stabiliti al punto IV.3.8 del presente bando.

Il soggetto deputato alla gara procederà:

- in seduta pubblica, all'apertura dei plichi e delle buste contenenti la documentazione amministrativa, per verificare le dichiarazioni e i documenti ivi contenuti ai fini dell'ammissione alla gara; potranno assistere all'apertura dei plichi e delle buste i legali rappresentanti dei soggetti partecipanti o loro delegati muniti di apposita delega scritta; quindi a verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione e le dichiarazioni e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara. La busta "B" non sarà aperta qualora il soggetto deputato alla gara valuti il contenuto della busta "A" errato o privo della documentazione richiesta ai fini dell'ammissione alla gara.

Il soggetto deputato alla gara procederà quindi nella medesima seduta pubblica, od eventuale successiva, qualora necessario, in data che sarà comunicata a tutti i concorrenti, all'apertura delle buste, contenenti l'offerta economica, dei soli partecipanti ammessi alla gara nella prima seduta.

L'appalto sarà aggiudicato a corpo con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo del servizio soggetto a ribasso d'asta (importo pari a € 79.000,00), ai sensi dell'art.82 comma 2 lett.b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. La stazione appaltante valuterà, ai sensi dell'art. 86 co. 1 del d.lgs 163/2006, la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; tale procedimento di verifica non si applicherà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque; in tal caso si procederà ai sensi del comma 3 dell'art.86 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242391500B

Il soggetto deputato alla gara, infine, darà conto delle operazioni con apposito verbale mediante cui verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria. In caso di offerte che abbiano riportato uguale punteggio, si procederà all'individuazione del soggetto cui aggiudicare la gara mediante sorteggio.

Il soggetto deputato alla gara avrà facoltà di procedere all'aggiudicazione provvisoria anche nel caso pervenga una sola offerta, purché valida e giudicata congrua. Nel contempo, il soggetto deputato alla gara si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara, qualora nessuna offerta sia valida o sia ritenuta congrua per l'Ente. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare la presente procedura, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, per ragioni di pubblico interesse, ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni e/o indennità e/o compensi di qualsiasi tipo o comunque denominati, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

Cause di esclusione dalla procedura di gara

Costituiscono causa di immediata esclusione dalla procedura concorsuale per l'affidamento del servizio in oggetto le seguenti omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando di gara ed in particolare:

- a) ritardo nella presentazione dell'offerta, che risulti pervenuta oltre l'ora o il giorno stabiliti;
- b) plico esterno non debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;
- c) documentazione ed offerta con contenuti non conformi ai modelli allegati al bando di gara;
- d) dichiarazioni o documenti richiesti mancanti o risultanti incompleti e/o irregolari;
- e) mancata sottoscrizione dell'istanza di ammissione e/o dichiarazione sostitutiva
- f) mancata presentazione di una fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore (a meno che tale sottoscrizione sia stata precedentemente autenticata)
- g) mancanza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, ovvero dei requisiti di ordine generale, ovvero delle capacità finanziarie o tecnico professionali, desumibile da quanto dichiarato nella dichiarazione sostitutiva, rispetto alle clausole contenute nel bando di gara;

Subappalto o cessione del contratto:

Il sub appalto è consentito secondo le modalità e limiti indicati all'art.118 del codice dei contratti. È vietato cedere, anche temporaneamente, in tutto o in parte il servizio in oggetto, pena la risoluzione automatica del contratto.

Obblighi dell'aggiudicatario:

Il soggetto aggiudicatario della gara è assoggettato ai seguenti obblighi:

- a) il contratto di affidamento sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- b) l'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il contratto definitivo entro i termini fissati dall'Amministrazione Comunale;
- c) l'aggiudicatario sarà tenuto alla presentazione di tutta la documentazione che verrà richiesta per la stipulazione del contratto, compresa la dichiarazione sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L.106/2010, DURC, documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17 co. 1, lett. a) o autocertificazione di cui all'art. 29 co. 5 del D.Lgs. 81/2008, dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del medesimo decreto legislativo;
- d) L'Amministrazione Comunale procederà alla consegna del Servizio alla data di inizio prevista per l'affidamento, 01/12/2011, anche nelle more della stipulazione del contratto e l'aggiudicatario sarà tenuto a darvi esecuzione;
- e) l'aggiudicatario sarà tenuto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti;
- f) Le spese contrattuali (copie, bolli, diritti, ecc.) saranno interamente a carico dell'aggiudicatario;
- g) ogni altro obbligo previsto dallo schema di Convenzione allegato al presente bando di gara.

Responsabile del procedimento: Geom. Michele UMICELLI responsabile del servizio tecnico comunale in servizio presso la sede dell'Amministrazione aggiudicatrice indicata al precedente punto I.1)

Trattamento dei dati personali; I dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003 e saranno comunicati a terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

Disposizioni finali: Per quanto non previsto dal presente bando di gara e dallo schema di convenzione allegato agli atti di gara, valgono le vigenti disposizioni di legge, nazionali, regionali e regolamentari, in quanto applicabili. Sul sito internet <http://www.macugnaga-online.it/> sono pubblicati, con libero accesso diretto e completo, tutti i documenti allegati al presente bando di gara ed in particolare:

- modello istanza di ammissione alla gara (allegato A.1);
- modello di dichiarazione unica (allegato A.2);
- modello di dichiarazione unica circa la capacità tecnica (allegato A.3);
- modello di Offerta economica (Allegato B.1);
- schema di Convenzione con allegato "calendario aperture inverno 2011-2012"
- Piano operativo per la gestione valanghe del Monte Moro
- Piano sicurezza valanghe comprensorio Burki - Belvedere
- integrazione cap.12 chiusura preventiva
- distacco artificiale valanga cima Jazzi
- distacco artificiale valanga cresta Stenigalc

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B
- distacco artificiale valanga nuovo Weissthor**

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: [Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte](#)
Indirizzo postale: [CORSO STATI UNITI N.45](#)
Città: [TORINO](#) Codice postale: [10129](#)
Paese: [Italia](#) Telefono: [+39 0115576411](#)
Posta elettronica: to_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it Fax:
Indirizzo internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:
Indirizzo postale:
Città: Codice postale:
Paese: Telefono:
Posta elettronica: Fax:
Indirizzo internet (URL):

VI.4.2) Presentazione di ricorsi (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:

[Ai sensi del quarto comma, art. 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, entro 60 giorni dalla data di piena conoscenza dell'atto, secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n.1034; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima data ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n.1199.](#)

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 – 2012. CUP D89E11002000004. CIG 242391500B**
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale: [Comune di Macugnaga](#)
Indirizzo postale: [PIAZZA MUNICIPIO N.1](#)
Città: [MACUGNAGA](#) Codice postale: [28876](#)
Paese: [Italia](#) Telefono: [+39 032465009](#)
Posta elettronica: comune.macugnaga.vb@cert.legalmail.it Fax: [+39 032465817](#)
Indirizzo internet (URL): <http://www.comune.macugnaga.vb.it/>

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

[19/10/2011 \(gg/mm/aaaa\)](#)

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242391500B
Allegato A**

Altri indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:

Carta d'identità
nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

Denominazione ufficiale:

Carta d'identità
nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

Denominazione ufficiale:

Carta d'identità
nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE ESERCIZIO E MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE SCIISTICHE DI PROPRIETA' COMUNALE PER
LA STAGIONE INVERNALE 2011 - 2012 CUP D89E11002000004 CIG 242291500B
Allegato B (1)**

Informazioni sui lotti

Lotto n. Denominazione

1) Breve descrizione

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

3) Quantitativo o entità

se del caso, Valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre):	Valuta:
oppure Valore: tra e	Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione (se del caso)

Durata in mesi:	oppure in giorni:	(dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure inizio	(gg/mm/aaaa)	
conclusione	(gg/mm/aaaa)	

5) Ulteriori informazioni sui lotti