



# COMUNE DI MACUGNAGA

PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

PIAZZA MUNICIPIO N. 1 - C.A.P. 28876 - P. I.V.A.: 00421450032

TEL.: 0324/65009 -- FAX: 0324/65817

[WWW.COMUNE.MACUGNAGA.VB.IT](http://WWW.COMUNE.MACUGNAGA.VB.IT)

## ORDINANZA SINDACALE

n. 15 del 08/08/2025

### OGGETTO:

*REVOCA ORDINANZE SINDACALI N. 30 DEL 29/06/2024 E N. 44 DEL 06/07/2024*

### IL VICE SINDACO

#### Premesso che:

- Nella tarda serata di sabato 29 giugno 2024, a causa di intense precipitazioni verificatesi sul territorio del Comune di Macugnaga, con grave pregiudizio per l'incolumità delle persone, è avvenuta l'esondazione del Torrente Tambach e del Rio Horloveno in località Staffa, in sponda destra e sinistra orografica, interessando in particolare Via Chiesa Vecchia, Via Monte Rosa – SS 549, Piazza Municipio, Via Prati, Via Imseng, Via Iacchetti, Via Ronco, Vicolo Stretto, con interessamento di tutti i ponti su detti tratti fluviali;
- La furia delle acque del torrente Anza ha creato criticità ad un immobile con destinazione residenziale sito in prossimità dell'argine in sinistra orografica nella località Pestarena;
- Le esondazioni e le colate detritiche hanno interessato anche il torrente Anza, nelle località Alpe Burky e Pecetto, senza provocare nessun pericolo per la popolazione ivi residente, interessando la strada comunale di servizio alle strutture dell'acquedotto comunale in località Pecetto;

#### Considerato che:

- A seguito di tale fenomeno, si è generata una situazione di emergenza, che ha reso necessaria l'immediata apertura del C.O.C., attivato con Ordinanza Sindacale n. 34 del 30/06/2024;
- In data 29/06/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 29 avente ad oggetto *"EVACUAZIONE POPOLAZIONE E DIVIETO DI TRANSITO LUNGO VIA CHIESA VECCHIA, VIA MONTE ROSA – SS 549, PIAZZA MUNICIPIO, VIA PRATI, VIA IMSENG, VIA IACCHETTI, VIA RONCO, VICOLO STRETTO"*;
- In data 30/06/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 30 avente ad oggetto *"EVACUAZIONE POPOLAZIONE CONDOMINI "EX COLONIA CIMA ROSA" E "ACQUA VITA" SITI IN CENTRO ABITATO PESTARENA E DIVIETO TRANSITO STRADA ACCESSO CENTRALINA IDROELETTRICA SOC. LUISIN S.R.L."*;
- In data 06/07/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 44 avente ad oggetto *"DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ IMMOBILE RESIDENZIALE SITO IN LOCALITÀ PESTARENA DENOMINATO CONDOMINIO "EX COLONIA CIMA ROSA" DISTINTO AL NCEU FOGLIO 27 MAPPALE 122 SUBALTERNI 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 E 14"*;

Tenuto conto che si rende necessario e urgente adottare i provvedimenti utili a garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone;

Considerato che il Comune di Macugnaga ha completato le opere di ricostruzione difesa spondale sinistra del torrente Anza, primo lotto funzionale, così come finanziato con O.C. n. 3/A1800A/1096 del 16/10/2024, indispensabile per la protezione e messa in sicurezza del “Condominio Cimarosa”;

Considerato che è stato stanziato il finanziamento a copertura dei lavori di completamento della ricostruzione della difesa spondale sinistra del torrente Anza, secondo lotto funzionale, con O.C. n. 11/A800A/1096 del 14/07/2025 e che pertanto si procederà con la realizzazione delle opere;

Vista la COMUNICAZIONE INIZIO LAVORIASSEVERATA - CILA di cui al prot. n. 4376 del 16/06/2025, P.E. 3267/CILA/2025, per l'intervento di ripristino impianto fognario e consolidamento del “Condominio Cimarosa” presentata dal professionista incaricato Geom. Alessandro GRANELLA;

Vista la SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ di cui al prot. n. 5317 del 25/07/2025, P.E. 3267/SCA/2025, riferita ai lavori di ripristino impianto fognario e consolidamento del “Condominio Cimarosa”, presentata dal professionista incaricato Geom. Alessandro GRANELLA, alla quale è allegati il certificato di idoneità statica ai fini dell'attestazione e valutazione della sussistenza delle condizioni di sicurezza ai sensi dell'art. 24 del DPR 380/01 e s.m.i., a firma dell'Ing. Eugenio DE AMICI, riferita al fabbricato “Condominio Cimarosa” censito al NCEU del Comune di Macugnaga al Foglio 24, Mappale 122, Subalterni 6,7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 14;

Visto il d.lgs. n. 1/2018;

Visto il d.lgs. n. 285/1992;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Vista la l. n. 241/1990;

Visto il piano comunale di protezione civile;

### **ORDINA**

La revoca delle Ordinanze Sindacali n. 30 del 29/06/2024 ad oggetto “EVACUAZIONE POPOLAZIONE CONDOMINI “EX COLONIA CIMA ROSA” E “ACQUA VITA” SITI IN CENTRO ABITATO PESTARENA E DIVIETO TRANSITO STRADA ACCESSO CENTRALINA IDROELETTRICA SOC. LUISIN S.R.L.” e n. 44 del 06/07/2024 ad oggetto “DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ IMMOBILE RESIDENZIALE SITO IN LOCALITÀ PESTARENA DENOMINATO CONDOMINIO “EX COLONIA CIMA ROSA” DISTINTO AL NCEU FOGLIO 27 MAPPAL 122 SUBALTERNI 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 E 14”;

### **DISPONE**

- La pubblicazione all'albo pretorio del Comune di copia della presente ordinanza;
- La trasmissione della presente ordinanza al Comando di Polizia Municipale, all'Area Tecnica e all'Ufficio Tributi del Comune di Macugnaga, nonché a Vigili del Fuoco, 2I Rete Gas S.p.a.; Regione Piemonte – Settore Pronto Intervento e Protezione Civile;
- La notifica della presente all'Amministratrice dei Condomini “Cimarosa” e “Acquavite” Geom. Bionda Nadia e alla società Luisin S.r.l.;

## AVVERTE

Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Che contro la presente ordinanza è possibile proporre ricorso:

- al Prefetto di Verbania entro 30 giorni;
- al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni;
- al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni;

rispettivamente dalla data di pubblicazione, notificazione o, comunque, dalla piena conoscenza del provvedimento.

Macugnaga, li 08/08/2025



IL VICE SINDACO  
Claudio MEYNET  
*firmato in originale*

