

CURRICULUM VITAE

NOME E COGNOME: MARIO ERMINI
DATA DI NASCITA: 06/09/1959
RESIDENZA: ARONA – Via Roma, 21
TELEFONO: 0322/44962 3476652087
E-MAIL: mar.erbu@gmail.com

●TITOLI DI STUDIO:

- Diploma di Geometra conseguito nell'anno 1978;
- Laurea in Architettura conseguita nell'anno 1985 presso Politecnico di Milano – votazione 97/100.
- Iscritto Albo degli Architetti Prov. Novara n° 447 dal 1985.

●LINGUE STRANIERE Francese (corrente) , - Inglese (pratico) –Spagnolo (pratico)

FORMAZIONE PROFESSIONALE:

●AMBITO TURISTICO ALBERGHIERO

Dal 1969 al 2011 presso Hotel Nuovo Pecetto – Macugnaga (VB)

Ho espletato tutte mansioni : da lavapiatti a cameriere di sala, Receptionist, Cameriere di piano, Plonjeur, Cuml, Garde-manger, Chef, Barman.
Gestione amministrativa e contabile.

Rappresentante dell'Associazione Albergatori di Macugnaga in diverse fiere turistiche a Londra (GB), Berlino (Ge) Parigi (Fr)

AMBITO ARTISTICO

Musicista e cantautore

Iscritto alla SIAE dal 1981 (n. 66381).

Ho partecipato a diverse trasmissioni televisive (Antenna tre Lombardia), ed effettuato moltissime serate come musicista (piano bar).

Nel 2011 ho pubblicato il CD Mazaröcc, venduto in 1000 copie e recensito da "La Stampa" e da "Buscadero".

Molteplici i concerti in qualità di artista.

Sito internet: marioerminiburghiner.com

Collaboratore nelle seguenti manifestazioni musicali:

Lago Maggiore Jazz

Concerto di Pat Metheny e Charly Haden a Verbania;

Concerto dei Jetro Tull a Stresa;

Concerto di Tommy Emmanuel a Stresa

Concerti organizzati dal Comune di Stresa (Giorgio Conte, Bollani, PFM).

AMBITO POLITICO AMMINISTRATIVO

Candidato Sindaco nel Comune di Macugnaga nel 2000;

Conoscenze tecniche

Word, excel, PowerPoint, Cubase, Pinnacle Studio (per video), Adobe Photoshop, Autocad LT.

FORMAZIONE PROFESSIONALE:

1981 – Studio Arch. Parodi, Via Wittighens – Milano

Disegnatore e collaboratore ai progetti.

1983 – DIPAR S.r.l. – Imelani Idea Ufficio, Via M. D'Agrati, 33 – Milano

Progetti di arredo e vendita degli stessi – Direzione lavori.

1985 - Studio Arch. Enrico Martforio , via Roma 21 Arona (No)

Disegnatore e collaboratore ai progetti.

1986 – Impresa Bertino Giovanni S.p.A. – Quincinetto (TO)

Assistente al Direttore Tecnico dell'Impresa per i cantieri dell'Alto Novarese. Contabilità Generale dello Stato per lavori A.N.A.S. S.S. 549 di "Macugnaga" – Assistente di Cantiere e Contabilità dello Stato per la costruzione Impianto di depurazione del Comune di Macugnaga (Vb).

1987 – Impresa SOCEL S.r.l. – Via Maniago, 9 – Milano

Tecnico dell'Impresa, progettazione e direzione cantiere per la costruzione di n. 12 appartamenti in Via Isocrate per Ferrovie dello Stato;
Contabilità degli stessi per Ente F.S., (discrezionalità di poteri ed autonomia di iniziativa), liquidazione cottimisti, stesura preventivi, contatto fornitori/clienti; Responsabile per lavori di ristrutturazione ordinaria e straordinaria per varie ditte.

1988 – Mareco Costruzioni S.r.l. – Via Larga, 8 – Milano

Responsabile Ufficio Acquisti.
Progettista, Direttore lavori e cantiere per lavori di ristrutturazione appartamenti in Milano e Lombardia.
Direttore cantiere per lavori di Manutenzione straordinaria in Milano e Lombardia.
Responsabile cantiere per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edifici per conto ENEL – Milano.
Responsabile cantieri vari in Milano e Lombardia.
Stesura preventivi, contatto fornitori/clienti e contabilità lavori.

1990 – Impresa Manfredini & C. S.r.l. – Costruzioni Edili Milano – Roma

Responsabile Ufficio Tecnico e Acquisti.

Gestione di commessa in collaborazione con il Direttore Tecnico dell'Impresa e Direttore di commessa, per l'esecuzione del progetto "ISOLA" – Via De Castilla – Mi, riguardante la realizzazione di un centro commerciale – uffici – parcheggi, per complessivi Mc. 135.000.
Gestione rapporto committente – progettista – impresa.

Coordinatore varianti in corso d'opera per l'esecuzione di n. 40 appartamenti in Chiaravalle – MI.

Preventizzazioni varie e rapporti con fornitori.

Computi metrici estimativi – progetti di fattibilità.

1992 – 1996 : Libero Professionista

Cariche istituzionali

194- 2004

Membro del Consiglio dell'ordine degli architetti delle Provincie di Novara e VCO

Incarichi espletati:

Per Enti Pubblici

Comune di Brovello Carpugnino (No)

Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in qualità di consulente con competenze nella gestione totale delle pratiche edilizie (Concessioni, Autorizzazioni ecc.) e Lavori Pubblici dei quali sono state eseguite le seguenti progettazioni:

a) Edilizia

- Progetto e direzione dei lavori per le opere di sistemazione esterna casa parrocchiale della Frazione di Brovello (Importo Lavori €10.329,14 - Lit.20.000.000);
- Progettazione esecutiva adeguamento L. 13/89 per il superamento delle barriere architettoniche ambulatorio e dispensario farmaceutico edificio comunale (Importo € 33.569,69 - Lit. 65.000.000);
- Progettazione di massima per la ristrutturazione dell'edificio comunale adibito a Municipio (Importo lavori €29.114,22 - Lit. 250.000.000)

b) Urbanistica

- Progetto di adeguamento fascia di rispetto cimiteriale;

c) Acquedottizia

- Progetto e direzione lavori per Ampliamento della rete pubblica comunale nella Frazione di Brovello (Importo € 82.215,38 - L. 165.000.000);

Comune di Macugnaga (VB):

a) Edilizia

- Progettazione e direzione lavori di una nuova sala consiliare ad uso pubblico e relativo risanamento e modifica della struttura sottostante (Mc. 2.500 – Importo lavori € 702.381,38 - L.1.360.000.000);
- Piano Comunale per il superamento delle barriere architettoniche negli edifici Comunali – progettazione esecutiva (importo lavori complessivo € 118.785,08 - Lit. 230.000.000);
- **Urbanistica**
- Formazione di Programma integrato di Recupero per la Frazione "Stabioli" di importanza storico-ambientale;

Incarichi per Privati

Consulenze Legali

Consulenza tecnico-legale e progettuale di parte al risanamento struttura ed architettonico di una villa lesionata (Art. 1669 C.C.) sita a Gattico (No) – (Tribunale di Novara).

Consulenza tecnico-legale di parte nell'accertamento delle prestazioni professionali e della relativa parcella di progettazione e Direzione Lavori per l'ampliamento di una villa a Sesto Calende (Tribunale di Busto Arsizio).

Consulenza tecnico-legale di parte nel ricorso per l'esecuzione e la sopraelevazione abusiva d'opera di un fabbricato a confine con il ricorrente, opere in contrasto con le leggi vigenti in materia urbanistica ed il P.R.G.C.;

(Pretura di Domodossola)

Consulenza urbanistica e tecnica per una causa contro il Comune di Sesto Calende per l'inserimento di una "centrale di stoccaggio rifiuti" all'interno del Parco del Ticino.

(T.A.R. Regione Lombardia)

Progettazione e Direzione Lavori:

Privati:

Progettazione e direzione per lavori di restauro conservativo e ristrutturazione di una baita "walser" del 1612 a Macugnaga (Vb) (mq. 110 – importo € 149.772,50 - Lit.290.000.000

Progettazione per lavori di restauro conservativo e ristrutturazione di una baita "walser" del 1627 a Macugnaga (Vb) (mq. 90 – importo € 216.911,89 - Lit. 420.000.000

Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di una residenza trifamiliare in Comune di Comabbio (Va) – Importo lavori €506.127,76 – Lit.980.000.000

Progettazione e Direzione Lavori Ampliamento ed adeguamento interno Albergo-Ristorante a Premia (Vb) con finanziamento tramite fondi CEE – Importo Lavori €335.696,98 - Lit. 650.000.000

Progettazione e direzione lavori per la costruzione di una villa unifamiliare a Premia (Vb) – Importo lavori €371848,96 - Lit. 720.000.000

Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di 56 autorimesse interrato nel Comune di Sesto Calende (Va) – Importo lavori €645.571,12 – Lit.1.250.000.000=

Progettazione e Direzione Lavori per la ristrutturazione edificio bifamiliare a Pallanza (Vb) in ambito vincolato L.1497/39 – importo lavori €247.899,311 - Lit. 480.000.000=;

Progettazione esecutiva tramite Piano di Recupero ampliamento Albergo Ristorante a Varallo Pombia (No) – Importo Lavori €733.368,79 – Lit.1.420.000.000=

Progetto esecutivo per il restauro del Castello "Villa Mazza" (1512) sito a Sesto Calende (Va) tramite Piano di Recupero (mc. 3260 – importo lavori €841.824,74 - Lit.1.630.000.000);

Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di negozi in franchising – Graphic Point;

Progettazione esecutiva per la ristrutturazione edificio sito in Sesto Calende (Va) di proprietà I.A.C.P. Varese (Mq. 78 – importo lavori €47.514,03 - Lit.92.000.000);

Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di un supermercato dolciari a Gallarate (Va) Importo Lavori €219.494,18 - Lit.425.000.000

Progettazione esecutiva ristrutturazione Urbanistica dell'edificio sito in Sesto Calende (Va) di proprietà I.A.C.P. Varese (Mc. 897 – importo lavori €406.968,03 - Lit.788.000.000);

1996-2013 – Dipendente Pubblico del Comune di Stresa (dal 15/04/1996)

Capo Ufficio Tecnico (inquadramento categoria D3 giuridica D5 economica)

Responsabile del Settore Assetto del Territorio dal 1999 al 2008 (Urbanistica, edilizia Privata, pubblica Lavori Pubblici, manutenzioni edifici, scuole, patrimonio, Protezione Civile, S.IT.);

Responsabile del Settore Assetto del Territorio Area Lavori Pubblici dal 2008

Personale sotto la propria direzione:

Lavori Pubblici

n.1 Impiegata amministrativa C3

n.1 Geometra C3

Urbanistica-Edilizia Privata

n.1 Impiegata amministrativa C1

n.1 Geometra C3

Mansioni

- Gestione completa dell'ufficio tecnico sia in materia di edilizia privata e urbanistica , con firma di tutti i permessi autorizzativi (Concessioni ed autorizzazioni edilizie), certificati di destinazione urbanistica, certificazioni varie, ecc.;
- Gestione completa dei lavori pubblici, per i quali è nominato coordinatore unico e responsabile del procedimento ai sensi della L.109/94;
- Programmazione triennale dei lavori pubblici e gestione degli stessi.
- Gestione del personale dipendente (n.2 Geometri e n.2 impiegate) e degli operai (n.8 unità);
- Gestione completa di tutti gli appalti pubblici e del rapporto con i professionisti esterni incaricati;
- Programmazione e gestione di tutti gli interventi manutentivi sugli edifici di proprietà comunale e sulle reti infrastrutturali;
- Gestione completa delle manutenzioni ordinarie e straordinarie di tutti gli immobili comunali (Scuola Media, Elementare, Materna, Scuola Alberghiera, n.7 cimiteri), strade, acquedotti e fognature;
- Verifica e controllo dei cantieri e delle contabilità;
- Gestione contratti e pagamenti fornitori, professionisti ed imprese.
- Formazione e gestione del Servizio Informativo Territoriale (n.2 collaboratori esterni);
- Gestione diretta rapporti con Regione Piemonte assessorati Turismo, Programmazione, Trasporti e Navigazione, Genio Civile, Urbanistica e Beni Ambientali.

Lavori Pubblici

Elenco delle opere eseguite in qualità di Progettista e Direttore Lavori:

(Nota: la progettazione interna è stata redatta con la collaborazione dei 2 geometri e di un impiegata amministrativa)

Anno 1999

Manutenzione P.zza Marconi	Imp. Lavori	€	11.362,05
Sistemazione Via Canonica	Imp. Lavori	€	10.329,14
Manutenzione Tetto ex Macello	Imp. Lavori	€	18.075,99
Allargamento Via Volta	Imp. Lavori	€	7.296,39
Sistemazione Via Borghi	Imp. Lavori	€	15.235,48
Sistemazione Via De Amicis	Imp. Lavori	€	16.525,62
Tinteggiatura int. Palazzo dei congressi	Imp. Lavori	€	18.411,69
Via A. M. Bolongaro	Imp. Lavori	€	74.886,25
Cucina Mensa Scolastica	Imp. Lavori	€	26.339,30
Totale		€	198.461,91

Anno 2000

Asfaltatura Via De Martini	Imp. Lavori	€	9.296,22
Automazione Porta Ingresso Municipio	Imp. Lavori	€	9.451,16
Adeguamento Servizi Igienici Palazzo Congressi	Imp. Lavori	€	9.915,97
Antibagno Municipio	Imp. Lavori	€	5.164,57
Totale		€	33.827,92

Anno 2001

Manutenzione ufficio turistico	Imp. Lavori	€	17.213,50
Formazione nuovo marciapiede	Imp. Lavori	€	11.936,24
Asfaltatura e sottoservizi Via S. Rocco	Imp. Lavori	€	27.785,69
Nuovo ufficio vigili	Imp. Lavori	€	59.392,54
Piazza Capucci	Imp. Lavori	€	8.263,31
Manutenzione edificio Isola Pescatori	Imp. Lavori	€	12.689,34
Totale		€	137.280,62

Anno 2002

Asilo Levo - ristrutturazione	Imp. Lavori	€	18.812,74
Strade Frazioni	Imp. Lavori	€	38.898,41
Via Baveno	Imp. Lavori	€	38.898,41
Nuova Darsena lido di Carciano	Imp. Lavori	€	119.182,00
Manutenzione scuola media	Imp. Lavori	€	33.485,01
Sostituzione Serramenti scuola elementare	Imp. Lavori	€	82.295,20
Tettoia scuole elementari	Imp. Lavori	€	4.160,00
Sostituzione Pavimenti scuole medie	Imp. Lavori	€	44.241,60
Totale		€	379.973,37

Anno 2003

M.S. Pavimento scuole	Imp. Lavori	€	15.014,65
M.S. Camera mortuaria	Imp. Lavori	€	12.327,12
Recinzione scuole elementari	Imp. Lavori	€	9.360,00
Formazione alveo torrente Roddo	Imp. Lavori	€	48.559,73
Torrente Roddo formazione vasca	Imp. Lavori	€	69.024,50
Palazzo congressi - allertamento	Imp. Lavori	€	19.000,00
Acciottolato levo - completamento	Imp. Lavori	€	13.123,82
MS. Locale caldaia scuole medie	Imp. Lavori	€	10.000,00
Asfaltatura Strade Someraro	Imp. Lavori	€	32.020,33
Rifacimento Piazzale Fr. Vedasco	Imp. Lavori	€	105.000,00
Palazzo congressi - impianto aspiraz. Fumi	Imp. Lavori	€	9.500,00
M.S. Tetto posta Carciano	Imp. Lavori	€	23.873,41
Illuminazione uffici L. 626/94	Imp. Lavori	€	8.700,00
Palazzo congressi - controsoffitto	Imp. Lavori	€	27.300,00
Formazione Pontile Lido di Carciano	Imp. Lavori	€	52.162,14
Totale		€	454.965,70

Anno 2004

Pontile Isola Bella preliminare	Imp. Lavori	€	525.000,00
Roddo Alveo Il Lotto	Imp. Lavori	€	32.707,65
Sistemazione Rampe alaggio Isola Pescatori	Imp. Lavori	€	119.801,60
Totale		€	677.509,25

Anno 2005

Stazione di pompaggio Sc. Elementari	Imp. Lavori	€	24.131,60
Manut. Straor. Via Carducci	Imp. Lavori	€	77.298,94
Illuminazione Via Carducci	Imp. Lavori	€	40.200,00
Sistemazione Rampe/Mantellate a lago	Imp. Lavori	€	229.296,00
Pontili barcaioi preliminare	Imp. Lavori	€	164.000,00
Rifacimento Tetto palestra scuole medie	Imp. Lavori	€	108.500,00
Fognatura Passera preliminare	Imp. Lavori	€	203.271,15
M.S. Acquedotto Carciano	Imp. Lavori	€	10.862,00
Acquedotto e pavimentazione Via S. Michele	Imp. Lavori	€	66.024,40
Asfaltatura e tombinatura Via Dante	Imp. Lavori	€	76.712,48
Tinteggiatura facciate Municipio	Imp. Lavori	€	30.000,00
Pronto intervento Binda Strade	Imp. Lavori	€	28.918,92
Pronto intervento Binda - Completamento	Imp. Lavori	€	21.194,30
Fognatura Via Ronchetto	Imp. Lavori	€	20.966,40
Rifacimento Muri a lago	Imp. Lavori	€	358.000,00
Costruzione parcheggio multipiano	Imp. Lavori	€	310.000,00
Strade Via S. Rocco - Someraro	Imp. Lavori	€	93.687,22
Strade Via Fonte Pilino - Someraro	Imp. Lavori	€	46.800,00
Strade Campino Via Maggiore	Imp. Lavori	€	45.000,00
Totale		€	1.954.863,41

Anno 2006

Asfaltatura strade Stresa Capoluogo	Imp. Lavori	€	28.865,62
Completamento Via Carducci e Via Rampolino	Imp. Lavori	€	28.189,36

Asfaltatura Via per Locco e Santa Caterina	Imp. Lavori	€	34.087,04
Realizzazione Bussola ingresso Municipio	Imp. Lavori	€	33.729,20
Realizzazione Parcheggio stazione	Imp. Lavori	€	63.600,00
Manutenzione Via Pezzani e Strada Binda - Brisino	Imp. Lavori	€	24.494,50
Sistemazione idrogeologica Selvaspessa studio di fattibilità	Imp. Lavori	€	195.000,00
Totale		€	407.965,72

Anno 2007

Completamento porto progettazione preliminare/definitivo	Imp. Lavori	€	3.018.053,00
Completamento e messa a norma palestra scuole medie	Imp. Lavori	€	76.632,32
Rifacimento Via Salasca in fraz. Someraro	Imp. Lavori	€	34.153,60
Rifacimento Via Duchessa di Genova p. preliminare	Imp. Lavori	€	300.000,00
Opere urbanizzazione scuola alberghiera solo p. preliminare	Imp. Lavori	€	847.582,00
Scuole elementari tinteggiatura interna	Imp. Lavori	€	22.900,62
Totale		€	4.299.321,54

Anno 2008

Realizzazione scogliera e messa in sicurezza	Imp. Lavori	€	116.000,00
Rio Rampolino	Imp. Lavori	€	179.000,00
Rifacimento pavimentazione vie interne della Fraz. Vedasco	Imp. Lavori	€	114.000,00
Allargamento Via Gozzano n Fraz. Magognino	Imp. Lavori	€	221.000,00
Sostituzione ponte su Torrente Roddo di comunicazione tra la via Baveno e la Via Borromeo	Imp. Lavori	€	620.000,00
Riqualficazione Lido di Carciano - Piscina e opere connesse	Imp. Lavori	€	118.000,00
Pontili di attracco per soccorso ed emergenza all'Isola Bella	Imp. Lavori	€	183.000,00
Recupero e riqualficazione Lido Blu - solo prog. Preliminare	Imp. Lavori	€	1.300.000,00
Realizzazione parcheggio Via Sempione Sud (Area Palavicino) solo progettazione preliminare	Imp. Lavori	€	1.860.000,00
Totale		€	4.711.000,00

Anno 2009

Adeguamento locali mensa scolastica	Imp. Lavori	€	24.550,00
Lavori di somma urgenza porto vecchio	Imp. Lavori	€	37.000,00
Manutenzione via pezzani e strada comunale Binda-Brisino	Imp. Lavori	€	24.494,50
Rifacimento vicolo del poncivo in boccette	Imp. Lavori	€	95.000,00
Pronto intervento attracco isola Bella	Imp. Lavori	€	49.000,00
Manutenzione straordinarie vie interne - asfalti	Imp. Lavori	€	230.000,00
Nuova illuminazione pubblica strade interne	Imp. Lavori	€	150.000,00
Messa a norma pavimentazione Scuola media - solo progettazione	Imp. Lavori	€	80.851,39
spogliatoi campo sportivo Brisino - solo progettazione	Imp. Lavori	€	74.200,00
Totale		€	765.095,89

Anno 2010

Manutenzione idraulico Rio Ronco e Castagno	Imp. Lavori	€	12.000,00
Completamento Vicolo del Poncivo	Imp. Lavori	€	35.260,41
adeguamento normativa barriere architettoniche presso scuole medie	Imp. Lavori	€	28.200,00
Via Rosmini	Imp. Lavori	€	37.480,00
marciapiede Via Roma	Imp. Lavori	€	4.192,80
manutenzione tetto edificio Imbarcadere	Imp. Lavori	€	35.040,72
sistemazione bagni palestra scuola elementari	Imp. Lavori	€	43.334,40
Via S. Rocco	Imp. Lavori	€	39.121,20

Via Monte Zeda	Imp. Lavori	€	11.301,00
Via Bolea	Imp. Lavori	€	17.491,00
refacimento tratto rete idrica Via Duchessa di Genova e fraz. Magognino	Imp. Lavori	€	24.292,32
Sistemazione tratto via per Calogna	Imp. Lavori	€	26.376,75
Via Galileo Galilei	Imp. Lavori	€	11.317,00
Totale		€	325.407,60

Anno 2011

Messa in sicurezza fermate autobus - pensiline	Imp. Lavori	€	24.554,40
Adeguamento immobile Comunale La Cascina - solo progettazione	Imp. Lavori	€	69.005,07
potatura alberate (2012/2013)	imp. Servizio	€	92.519,76
sgombero neve (STAGIONI INVERNALI 2011/2012-2012/2013)	imp. Servizio	€	180.000,00
Completamento passeggiata tratto Lido di Carciano - Aminta	Imp. Lavori	€	87.908,53
Totale		€	453.987,76

Anno 2012

verde pubblico (2012/214)	imp. Servizio	€	176.460,14
Via Verdi	Imp. Lavori	€	36.834,56
Completamento Via Verdi	Imp. Lavori	€	22.731,61
Sistemazione muro Via Rampolino	Imp. Lavori	€	7.672,80
Via Gozzano in fraz. Magogognino	Imp. Lavori	€	15.422,98
Strade diverse in fraz. Someraro	Imp. Lavori	€	15.644,90
Via Casdogno in fraz. Campino	Imp. Lavori	€	13.059,00
Via Miseria in fraz. Vedasco	Imp. Lavori	€	18.063,52
Via XXV Aprile	Imp. Lavori	€	27.371,68
Via Fiume	Imp. Lavori	€	34.755,83
Viale Siemens - I lotto	Imp. Lavori	€	39.239,19
Loc. Mottarone	Imp. Lavori	€	41.611,21
Acciottolato in Via Fonte Pilino	Imp. Lavori	€	11.723,22
Viale Siemens - II lotto	Imp. Lavori	€	14.000,00
Via degli Alpini in fraz. Someraro	Imp. Lavori	€	6.002,28
Totale		€	480.592,92

TOTALE COMPLESSIVO delle opere eseguite in qualità di Progettista e Direttore Lavori € **15.280.253,61**

**Elenco delle opere di Responsabile Unico del Procedimento del
procedimento per i seguenti lavori
affidati con progettazione e/o direzione lavori esterna:**

Anno 1997

Sistemazione Viale Lido	Imp. Lavori	€	193.216,85
Ristrutturazione Palazzo dei Congressi - I Lotto	Imp. Lavori	€	2.998.677,87
Sistemazione Lungo Lago Ovest - II Lotto	Imp. Lavori	€	418.175,15
Manut. Str.e messa in sicurezza Impianto Funiviaro	Imp. Lavori	€	1.549.370,69
Manutenzione Magazzino Comunale Opere Edili	Imp. Lavori	€	100.330,25
Manutenzione Magazzino Comunale Opere Idrauliche	Imp. Lavori	€	7.231,00
Manutenzione Magazzino Comunale Opere Elettriche	Imp. Lavori	€	20.400,48
Sistemazione Idraulica Rio Roddo e Selvalunga	Imp. Lavori	€	3.665,03
Sistemazione Muro a Lago Villa Castelli	Imp. Lavori	€	27.850,92
Sistemazione Strade Comunali	Imp. Lavori	€	15.346,08
Totale		€	5.334.264,32

Anno 1998

Opere di completamento Magazzino Comunale	Imp. Lavori	€	12.329,99
Sistemazione Idraulica Rio Selvaspessa	Imp. Lavori	€	389.924,26
Potenziamento Illuminazione Pubblica	Imp. Lavori	€	61.974,82
Fognatura Stresa/Carciano	Imp. Lavori	€	232.671,50
Fognatura Levo/Someraro	Imp. Lavori	€	374.915,56
Dragaggio Porto	Imp. Lavori	€	19.315,49
Sistemazione Strade Comunali	Imp. Lavori	€	60.167,22
Rifacimento impianto di riscaldamento Sc. Elementari	Imp. Lavori	€	23.240,56
Totale		€	1.174.539,40

Anno 1999

Sistemazione Campo Sportivo	Imp. Lavori	€	248.478,28
Sistemazione Lavatoio Campino	Imp. Lavori	€	15.018,90
Sistemazione Via Roma	Imp. Lavori	€	37.309,97
Sistemazione Via Gignous	Imp. Lavori	€	25.265,08
Allargamento Via Volta - I Lotto	Imp. Lavori	€	14.276,08
Canalizzazione Rete Fognarie e Idriche Isola Pescatori	Imp. Lavori	€	416.804,59
Fognatura Via Someraro e Via Selvalunga	Imp. Lavori	€	78.877,94
Metanizzazione Isole	Imp. Lavori	€	77.468,53
Totale		€	913.499,37

Anno 2000

Allargamento Via Paradiso	Imp. Lavori	€	34.837,02
Ristrutturazione Palazzo dei Congressi - II Lotto	Imp. Lavori	€	2.494.383,55
Costruzione nuovo porto	Imp. Lavori	€	2.488.294,28
Totale		€	5.017.514,85

Anno 2001

Ristrutturazione ex scuole maschili	Imp. Lavori	€	341.607,84
Operazioni di riapertura Funivia	Imp. Lavori	€	77.468,53
Totale		€	419.076,37

Anno 2002

Ristrutturazione immobile Lido di Carciano	Imp. Lavori	€	375.257,71
Rialveo rio miseria e rio senza nome	Imp. Lavori	€	24.869,67
Canalizzazioni reti tecnologici Isola Bella - I stralcio	Imp. Lavori	€	58.420,21
Rifacimento acquedotto e fognatura - I Lotto Binda	Imp. Lavori	€	60.396,28
Recupero edifici alpe Vidabia	Imp. Lavori	€	124.547,50
Realizzazione nuovo porto	Imp. Lavori	€	1.195.809,70
Totale		€	1.839.301,07

Anno 2003

Centralizzazione comandi Palazzo dei Congressi	Imp. Lavori	€	47.238,77
Canalizzazioni reti Isola Bella - II stralcio	Imp. Lavori	€	48.813,35
Impianto allertamento incendio Palazzo dei Congressi	Imp. Lavori	€	19.000,00
Sistemazione asfalti Via Paradiso	Imp. Lavori	€	34.950,00
Isolamento acustico Palazzo dei Congressi	Imp. Lavori	€	27.170,00
Palestra scuole medie: centralizzazione riscaldamento	Imp. Lavori	€	87.000,00
Impianto elettrico Cimitero Stresa	Imp. Lavori	€	17.284,35
Aspirazione fumi Palazzo dei Congressi	Imp. Lavori	€	9.500,00
Totale		€	290.956,47

Anno 2004

Ricostruzione molo del porto dell'Isola Bella	Imp. Lavori	€	390.000,00
Sistemazione strada Vidabbia	Imp. Lavori	€	20.514,34
Reti di adduzione e sostituzione fraz. Magognino	Imp. Lavori	€	120.338,26
Sistemazione idraulica Rio Cree	Imp. Lavori	€	86.203,11
Canalizzazione reti Isola Bella - IV stralcio	Imp. Lavori	€	97.640,97
Totale		€	714.696,68

Anno 2005

Collegamento fognario fraz. Passera - I Lotto	Imp. Lavori	€	125.737,58
Fognatura ed acquedotto comunale in estensione alla rete idrica	Imp. Lavori	€	231.789,18
Impianto elettrico Municipio	Imp. Lavori	€	42.000,00
Olimpiadi invernali - Seggiovina	Imp. Lavori	€	1.445.000,00
Tetto palestra scuole medie	Imp. Lavori	€	85.131,71
Rio miseria e rio senza nome	Imp. Lavori	€	24.869,67
Totale		€	1.954.528,14

Anno 2006

Potenziamento rete idrica Via Dante	Imp. Lavori	€	53.189,00
Potenziamento rete idrica Via Carducci	Imp. Lavori	€	75.092,72
Potenziamento rete idrica - I Lotto	Imp. Lavori	€	275.780,27
Collegamento fognario fraz. Passera - II Lotto	Imp. Lavori	€	73.606,89
Totale		€	477.668,88

Anno 2007

Sistemazione idraulica Rio Cree tratto tombinato	Imp. Lavori	€	84.000,00
Sistemazione rete idrica e fognaria Fraz. Magognino - I Lotto	Imp. Lavori	€	441.668,34

Reti idriche interne di Brisino e Magognino	Imp. Lavori	€	237.230,04
Ricostruzione strada su torrente Selvaspessa	Imp. Lavori	€	207.500,98
Canalizzazioni reti idriche e fognarie all' Isola Bella - V stralcio	Imp. Lavori	€	73.523,14
Totale		€	1.043.922,50

Anno 2008

Sistemazione Via Duchessa di Genova	Imp. Lavori	€	322.098,80
Manutenzione muri a lago	Imp. Lavori	€	324.273,31
Totale		€	646.372,11

Anno 2009

Pontili di emergenza alle isole	Imp. Lavori	€	122.611,48
Sistemazione molo porto Isola pescatori	Imp. Lavori	€	85.000,00
Rifacimento pavimentazione fraz. Vedasco e Via Castello	Imp. Lavori	€	242.275,96
Sistemazione tetto ufficio postale di Magognino	Imp. Lavori	€	14.670,00
Totale		€	464.557,44

Anno 2010

riqualificazione area lido di Carciano	Imp. Lavori	€	860.000,00
Sistemazione rio/via Rampolino	Imp. Lavori	€	94.177,85
Totale		€	954.177,85

Anno 2011

manutenzione verde pubblico	imp. Servizio	€	102.931,76
potatura alberate	imp. Servizio	€	93.898,23
sala canonica	Imp. Lavori	€	97.258,45
Consolidamento soletta immobile Comunale La Verbanella	Imp. Lavori	€	27.393,43
Totale		€	321.481,87

Anno 2012

riqualificazione area lido di Carciano lavori necessari al completamento dell'opera	Imp. Lavori	€	380.000,00
Completamento Nuove Opere Portuali	Imp. Lavori	€	4.550.028,32
Riassetto idrogeologico Rio Molino	Imp. Lavori	€	6.936,23
Totale		€	4.936.964,55

Totale delle opere seguite in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del procedimento € **25.379.480,88**

TOTALE COMPLESSIVO delle opere eseguite in qualità di Progettista e Direttore Lavori e delle opere seguite in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del procedimento € **40.659.734,49**

Urbanistica

Varianti urbanistiche effettuate d'ufficio:

D.C.C. N. 18 del 03/06/1998
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Modifica tav. P2 errore cartografico

D.C.C. N. 20 del 03/06/1998
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Modifica tav. P3 fraz. Someraro errore cartografico

D.C.C. N. 52 del 19,11/1999
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Modifica destinazione urbanistica edifici in Stresa per errore materiale

D.C.C. N. 16 del 27/2/2000
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Correzione errore materiale a seguito ricorso al T.A.R. Sigg. Caldara

D.C.C. N. 85 del 17/12/2001
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Correzione errore materiale albergo "Moderno"

D.C.C. N.86 del 17/12/2001
Variante Art. 17 comma 8 - Variante parziale
Modifica Piano Particolareggiato Porto di Stresa

D.C.C. N. 82 del 28/11/2002
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica urbanistica terreno in località Mottarone per interventi turistico-alberghieri

D.C.C. N.72 del 30/9/2002
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica della norma 3.4 per interventi turistico-alberghieri

D.C.C. 27 del 13/5/2002, D.C.C. n.34 del 11/05/2004 N.50 e 51 del 12/08/2004
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica Piano Particolareggiato villa Palazzola e Castelli

D.C.C. N.44 del 17/07/2003
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Assogettamento a Strumento urbanistico esecutivo di iniziativa privata in Stresa

D.C.C. N. 45 del 17/07/2003
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Assogettamento a Strumento urbanistico esecutivo di iniziativa privata in località Someraro

D.C.C. 64 del 30/09/2003, D.C.C. n.23 del 23/07/2005 N.52 20/11/2006
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica destinazione urbanistica aree pubbliche per l'adeguamento al P.A.I.

D.C.C. N.57 del 29/11/2006
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"

Assogettamento a Strumento urbanistico esecutivo di iniziativa privata per la realizzazione di un parco avventura

D.C.C. N. 18 del 03/06/1998
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Modifica tav. P2 errore cartografico

D.C.C. N. 20 del 03/06/1998
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Modifica tav. P3 fraz. Someraro errore cartografico

D.C.C. N. 52 del 19,11/1999
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Modifica destinazione urbanistica edifici in Stresa per errore materiale

D.C.C. N. 16 del 27/2/2000
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Correzione errore materiale a seguito ricorso al T.A.R. Sigg. Caldara

D.C.C. N. 85 del 17/12/2001
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Correzione errore materiale albergo "Moderno"

D.C.C. N.86 del 17/12/2001
Variante Art. 17 comma 8 - Variante parziale
Modifica Piano Particolareggiato Porto di Stresa

D.C.C. N. 82 del 28/11/2002
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica urbanistica terreno in località Mottarone per interventi turistico-alberghieri

D.C.C. N.72 del 30/9/2002
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica della norma 3.4 per interventi turistico-alberghieri

D.C.C. 27 del 13/5/2002, D.C.C. n.34 del 11/05/2004 N.50 e 51 del 12/08/2004
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica Piano Particolareggiato villa Palazzola e Castelli

D.C.C. N.44 del 17/07/2003
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Assogettamento a Strumento urbanistico esecutivo di iniziativa privata in Stresa

D.C.C. N. 45 del 17/07/2003
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Assogettamento a Strumento urbanistico esecutivo di iniziativa privata in località Someraro

D.C.C. 64 del 30/09/2003, D.C.C. n.23 del 23/07/2005 N.52 20/11/2006
Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale
Modifica destinazione urbanistica aree pubbliche per l'adeguamento al P.A.I.

D.C.C. N.57 del 29/11/2006
Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"
Assogettamento a Strumento urbanistico esecutivo di iniziativa privata per la realizzazione di un parco avventura

D.C.C. 43 del 23/08/2006 D.C.C. n.49 del 20/11/2006 N.50 20/11/2006

Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale

Modifica destinazione urbanistica aree pubbliche per la realizzazione del nuovo istituto alberghiero e
modifica destinazione d'uso ex cinema Italia

D.C.C. N. 57 del 29/11/2006

Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"

Modifica della destinazione d'uso aree destinate a servizi sociali - Parco avventura

D.C.C. N. 27 del 31/07/2007

Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"

Modifica norma art. 3.5 per redistribuzione dei volumi alberghieri

D.C.C. n. 43 del 23/08/2006

D.C.C. n.49 del 20/11/2006 N.50 20/11/2006

Variante Art. 17 comma 7 - Variante parziale

Modifica destinazione urbanistica aree pubbliche per la realizzazione del nuovo istituto alberghiero e
modifica destinazione d'uso ex cinema Italia

D.C.C. N. 57 del 29/11/2006

Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"

Modifica della destinazione d'uso aree destinate a servizi sociali - Parco avventura

D.C.C. N. 27 del 31/07/2007

Variante Art. 17 comma 8 - Variante "non-variante"

Modifica norma art. 3.5 per redistribuzione dei volumi alberghieri

D.C.C. N. 27 del 27/08/2008

Approvazione Regolamento Edilizio

FORMAZIONE DEL SERVIZIO INFORMATIVO TERRITORIALE

Creazione del servizio con l'individuazione degli obiettivi (mappatura informatica del territorio per la gestione di tutti i dati urbani (urbanistici, demografici, ecc) in tempo reale con conseguente controllo tecnico e amministrativo costante anche da parte del servizio tributi).

Gestione dell'incarico esterno a due neolaureati in qualità di collaboratori e coordinamento degli stessi.

Operazioni eseguite:

Digitalizzazione delle mappe catastali e del P.R.G.C.;

Rilievo dei dati urbani mediante tabella Access, con classificazione di tutti gli edifici per tipologia, grado di manutenzione, qualità architettonica, tipologia delle pertinenze e dei terreni (sup. permeabile) per un complessivo di 220.000 dati;

Rilievo e restituzione delle reti infrastrutturali tecnologiche (Acquedotto, Linee elettriche, telefoniche, gas);

Restituzione delle polilinee in ArcView e collegamento dati access con formazione dell'atlante urbanistico;

Formazione ipertesto collegato alla mappatura digitalizzata per la consultazione urbanistica del territorio;

Trasformazione mappatura in formato PDF leggibile da tutti i cittadini con semplice Personal Computer (in corso).

EDILIZIA PRIVATA

Istruttoria Completa delle Pratiche Edilizie sino al rilascio delle Concessioni Edilizie e/o Autorizzazioni Edilizie (L.R. 45/89, L.R. 20/89, L.R. 56/77) con competenza di firma ai sensi della Legge Bassanini.

Anno 1996

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 287
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 300
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 52
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 135
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 13
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 82

Anno 1997

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 252
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 239
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 63
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 68
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 13
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 59

Anno 1998

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 235
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 220
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 44
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 63
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 9
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 82

Anno 1999

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 208
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 215
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 50
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 57
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 12
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 77

Anno 2000

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 216
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 249
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 78
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 90
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 04
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 46

Anno 2001

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 221
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 221
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 86
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 88
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 7
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 89

Anno 2002/2006

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 896
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 884
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 176
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 258
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 42
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 328

Anno 2007

- Pratiche Edilizie pervenute	n. 111
- Pratiche Edilizie esaminate in C.E.	n. 150
- Autorizzazioni Edilizie rilasciate	n. 69
- Concessioni Edilizie rilasciate	n. 9
- Autorizzazioni L.R. 45/89	n. 68
- Autorizzazioni L.R. 20/89	n. 206

Totale Pratiche edilizie istruite e seguite AL 31.12.2007 n. 2.427

Incarichi svolti per altre Amministrazioni

Anno Maggio 2011 – Dicembre 2012

Comuni di Madonna del Sasso, Arola e Nonio: Tecnico Comunale per in qualità di consulente tecnico della Comunità Montana 2 laghi Cusio Mottarone.

Anno Giugno 2011 Dicembre 2012

Comune di Nebbiuno:

Tecnico Comunale e Responsabile del servizio Urbanistica, edilizia Privata e Lavori Pubblici.