COMUNE DI MACUGNAGA

PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

PIAZZA MUNICIPIO N. 1 - C.A.P. 28876 - P. I.V.A.: 00421450032
TEL.: 0324/65009 - - FAX: 0324/65817
WWW.COMUNE.MACUGNAGA.VB.IT

ORDINANZA SINDACALE
n. 39 del 03/07/2024

OGGETTO:

DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ IMMOBILE COMMERCIALE DENOMINATO "MAC-IN SALA GIOCHI" SITO IN LOCALITA' STAFFA, VIA IMNSENG N. 8, CONTRADDISTINTO AL NCEU AL FOGLIO 17 MAPPALE 296 SUBALTERNO 70

IL SINDACO

Premesso che:

- Nella tarda serata di sabato 29 giugno 2024, a causa di intense precipitazioni verificatesi sul territorio del Comune di Macugnaga, con grave pregiudizio per l'incolumità delle persone, è avvenuta l'esondazione del Torrente Tambach e del Rio Horlovono in località Staffa, in sponda destra e sinistra orografica, interessando in particolare Via Chiesa Vecchia, Via Monte Rosa – SS 549, Piazza Municipio, Via Prati, Via Imseng, Via Iacchetti, Via Ronco, Vicolo Stretto, con interessamento di tutti i ponti su detti tratti fluviali;
- La furia delle acque del torrente Anza ha creato criticità ad un immobile con destinazione residenziale sito in prossimità dell'argine in sinistra orografica nella località Pestarena;
- Le esondazioni e le colate detritiche hanno interessato anche il torrente Anza, nelle località Alpe Burky e Pecetto, senza provocare nessun pericolo per la popolazione ivi residente, interessando la strada comunale di servizio alle strutture dell'acquedotto comunale in località Pecetto;

Considerato che:

- A seguito di tale fenomeno, si è generata una situazione di emergenza, che ha reso necessaria l'immediata apertura del C.O.C., attivato con Ordinanza Sindacale n. 34 del 30/06/2024;
- In data 29/06/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 29 avente ad oggetto "EVACUAZIONE POPOLAZIONE E DIVIETO DI TRANSITO LUNGO VIA CHIESA VECCHIA, VIA MONTE ROSA – SS 549, PIAZZA MUNICIPIO, VIA PRATI, VIA IMSENG, VIA IACCHETTI, VIA RONCO, VICOLO STRETTO";
- In data 29/06/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 30 avente ad oggetto "EVACUAZIONE POPOLAZIONE CONDOMINI "EX COLONIA CIMA ROSA" E "ACQUA VITA" SITI IN CENTRO ABITATO PESTARENA E DIVIETO TRANSITO STRADA ACCESSO CENTRALINA IDROELETTRICA SOC. LUISIN S.R.L.";
- In data 02/07/2024, prot. n. 5662 (ns rif. prot. n. 4612), il Comando Vigili del Fuoco di Verbania ha comunicato al Comune di Macugnaga proprio intervento per verifica statica dell'immobile a destinazione commerciale denominato "MAC-IN Sala Giochi" sito in Via Imseng n. 8, constatando un distacco di parti del controsoffitto e di pannelli insonorizzanti

sovrastanti sia il bar che la sala giochi e stante la situazione comunicava la necessità di provvedere ad una verifica statica da parte di tecnico qualificato;

Tenuto conto che si rende necessario e urgente adottare i provvedimenti utili a garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone;

Visto il d.lgs. n. 1/2018;

Visto il d.lgs. n. 285/1992;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Vista la l. n. 241/1990;

Visto il piano comunale di protezione civile;

ORDINA

Al Sig. DA BOIT Mario, proprietario dell'unità immobiliare a destinazione commerciale contraddistinta al catasto fabbricato al foglio 17 mappale 296 subalterno 70, sita in Via Imseng n. 8:

- Di provvedere alla verifica di stabilità delle parti del controsoffitto e di pannelli insonorizzanti sovrastanti sia il bar che la sala giochi;
- Di incaricare un Ingegnere Civile qualificato al fine di eseguire un'approfondita verifica statica delle strutture sopra individuate;

DISPONE

- La pubblicazione all'albo pretorio del Comune di copia della presente ordinanza.
- La trasmissione della presente ordinanza al Comando di Polizia Municipale e all'Area Tecnica del Comune di Macugnaga, nonché a Vigili del fuoco e al Sig. DA BOIT Mario.

AVVERTE

Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Che contro la presente ordinanza è possibile proporre ricorso:

- al Prefetto di Verbania entro 30 giorni;
- al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni;
- al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni;

rispettivamente dalla data di pubblicazione, notificazione o, comunque, dalla piena conoscenza del provvedimento.

Macugnaga, lì 03/07/2024

COMUNE DI MACUGNAGA (VB)

IL SINDACO
Geom. P.A. Alessandro BONACCI