



COMUNE DI MACUGNAGA

PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

PIAZZA MUNICIPIO N. 1 - C.A.P. 28876 - P. I.V.A.: 00421450032

TEL.: 0324/65009 -- Fax: 0324/65817

WWW.COMUNE.MACUGNAGA.VB.IT

ORDINANZA SINDACALE

n. 35 septies del 30/06/2024

OGGETTO:

DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ IMMOBILE RESIDENZIALE SITO IN LOCALITÀ STAFFA, VIA MONTE ROSA N. 69, CONTRADDISTINTO AL NCEU AL FOGLIO 17 MAPPALE 254 SUBALTERNI 9, 10, 11, 12, 14

IL SINDACO

Premesso che:

- Nella tarda serata di sabato 29 giugno 2024, a causa di intense precipitazioni verificatesi sul territorio del Comune di Macugnaga, con grave pregiudizio per l'incolumità delle persone, è avvenuta l'esondazione del Torrente Tambach e del Rio Horloveno in località Staffa, in sponda destra e sinistra orografica, interessando in particolare Via Chiesa Vecchia, Via Monte Rosa – SS 549, Piazza Municipio, Via Prati, Via Imseng, Via Iacchetti, Via Ronco, Vicolo Stretto, con interessamento di tutti i ponti su detti tratti fluviali;
- La furia delle acque del torrente Anza ha creato criticità ad un immobile con destinazione residenziale sito in prossimità dell'argine in sinistra orografica nella località Pestarena;
- Le esondazioni e le colate detritiche hanno interessato anche il torrente Anza, nelle località Alpe Burky e Pecetto, senza provocare nessun pericolo per la popolazione ivi residente, interessando la strada comunale di servizio alle strutture dell'acquedotto comunale in località Pecetto;

Considerato che:

- A seguito di tale fenomeno, si è generata una situazione di emergenza, che ha reso necessaria l'immediata apertura del C.O.C., attivato con Ordinanza Sindacale n. 34 del 30/06/2024;
- In data 29/06/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 29 avente ad oggetto "EVACUAZIONE POPOLAZIONE E DIVIETO DI TRANSITO LUNGO VIA CHIESA VECCHIA, VIA MONTE ROSA – SS 549, PIAZZA MUNICIPIO, VIA PRATI, VIA IMSENG, VIA IACCHETTI, VIA RONCO, VICOLO STRETTO";
- In data 30/06/2024 veniva adottata senza indugio l'Ordinanza Sindacale n. 30 avente ad oggetto "EVACUAZIONE POPOLAZIONE CONDOMINI "EX COLONIA CIMA ROSA" E "ACQUA VITA" SITI IN CENTRO ABITATO PESTARENA E DIVIETO TRANSITO STRADA ACCESSO CENTRALINA IDROELETTRICA SOC. LUISIN S.R.L.";

Tenuto conto che si rende necessario e urgente adottare i provvedimenti utili a garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone;

Visto il d.lgs. n. 1/2018;

Visto il d.lgs. n. 285/1992;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Vista la l. n. 241/1990;

Visto il piano comunale di protezione civile;

ORDINA

Alla Sig.ra PELLA Maria Rita, alla Sig.ra GIORDANO Carla e alla Sig.ra LITTAME' Gabriella proprietarie delle unità immobiliari a destinazione residenziale contraddistinte al catasto fabbricati al foglio 17 mappale 314 subalterni 9, 10, 11, 12, 14 site in Via Monte Rosa N. 69:

- Il divieto di accesso agli immobili sopra individuati sino a revoca della presente;
- Di provvedere alla verifica di stabilità del fabbricato e di mettere in atto le opere di messa in sicurezza dell'immobile se necessarie, predisponendo idonea relazione, a firma di Ingegnere Civile qualificato, attestante il ripristino dell'agibilità dell'immobile;

DISPONE

- L'inagibilità dell'immobile sino all'esito di verifica di stabilità da parte di Ingegnere Civile qualificato;
- La pubblicazione all'albo pretorio del Comune di copia della presente ordinanza;
- La trasmissione della presente ordinanza al Comando di Polizia Municipale e all'Area Tecnica del Comune di Macugnaga, nonché a Vigili del Fuoco e alle proprietarie delle unità.

AVVERTE

Che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Che contro la presente ordinanza è possibile proporre ricorso:

- al Prefetto di Verbania entro 30 giorni;
- al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni;
- al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni;

rispettivamente dalla data di pubblicazione, notificazione o, comunque, dalla piena conoscenza del provvedimento.

Macugnaga, lì 30/06/2024



IL SINDACO
Geom. P.A. Alessandro BONACCI